

Repertorio n. 9214

Raccolta n. 7072

CONTRATTO DI APPALTO DI LAVORI PORTO DI TERMINI IMERESE

- Lavori di Dragaggio del Porto a quota -10,00 s.l.m.m.

- CUP I69B19000000006 - CIG 8384912845.

REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno ventitrè febbraio duemilaventuno

(23 febbraio 2021)

In Palermo, nel mio studio in via Ruggero Settimo n.78.

Innanzi a me dottor Carlo Barabbino, Notaio in Palermo, iscritto nel Collegio notarile dei Distretti riuniti di Palermo e Termini Imerese

SONO PRESENTI

- il Dott. Pasqualino Monti, nato ad _____ il _____, codice fiscale

_____, il quale di intervenire al presente atto in qualità di Presi-

dente e legale rappresentante della:

"AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE", giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 342

del 28.06.2017, con sede in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, P.

I.V.A.: 00117040824, Pec: info@pec.portpalermo.it, ove e' domiciliato per la cari-

ca, di seguito chiamata per brevità, anche "Appaltante", "Autorita'" o "Autorita'"

di Sistema Portuale" o "Ente" o "AdSP";

da una parte e dall'altra

- l'Ing. _____, nato a _____ il _____, codice fiscale

_____, il quale dichiara di intervenire al presente atto in qualità di Am-

ministratore Unico e Legale rappresentante pro-tempore della società':

"R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Sarno (SA) in via Pioppazze, civi-

co 81, ove e' domiciliato per la carica, iscritta nel registro delle Imprese di Salerno, numero e P. IVA: 01808910655, R.E.A SA-195301, pec: amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it, capitale sociale euro 3.025.000,00 (tremilioniventicinquemila virgola zero zero) quale società mandataria dell'R.T.I. costituita da "R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L." e dalla "Società Italiana Dragaggi S.p.A." con sede in Roma alla via Carlo Zucchi, civico n. 25, iscritta nel registro delle Imprese di ROMA, numero e P.IVA: 01976421006, R.E.A. RM-645491, pec: si-dra-deme@legalmail.it, giusto atto costitutivo di Raggruppamento temporaneo di Impresa del 26.01.2021, ai rogiti del notaio Raimondo Malinconico, di Salerno, Repertorio n. 81088 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Salerno il 03.02.2021 al n. 3359/IT, agli atti dell'Amministrazione; di seguito per brevità, chiamata anche "Appaltatore" o "Impresa" o RTI".

Detti componenti, cittadini italiani, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi richiedono di ricevere il presente atto, al quale

PREMETTONO

- che in data 6 marzo 2019 è stata sottoscritta dall'Autorità di Gestione del PON Infrastrutture e Reti (I&R) 2014/2020 la Convenzione con la AdSP del Mare di Sicilia Occidentale, in qualità di beneficiario del finanziamento FESR, a valere sul Programma, per il progetto "Porto di Termini Imerese: Lavori di Dragaggio del Porto a quota -10,00 s.l.m.m" - CUP I69B19000000006, giusta presa d'atto prot. dell'AdSP n. 4078 del 06.03.2019 e stipulata dall'AdSP in data 08.03.2019;

- con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 621 del 30.09.2020 è stato autorizzato l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto per un importo complessivo di euro 35.000.000,00 (trentacinquemilioni virgola zero zero), di cui euro 26.100.387,17 (ventiseimilionicientomilatrecentottantasette virgola diciassette

	sette) per lavori, compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (pari ad euro 331.785,20 (trecentotrentunomilasettecentottantacinque virgola venti) ed euro 8.899.612,83 (ottomilioniottocentonovantanovemilaseicentododici virgola ottantatré) per somme a disposizione della Stazione Appaltante;	
	- è stata espletata una procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., gestita interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente;	
	- a seguito dell'espletamento di detta procedura, con verbale della Commissione giudicatrice del giorno 5 gennaio 2021, la miglior offerta - secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa - è quella dell'operatore economico RTI: R.C.M. Costruzioni S.r.l. / Società Italiana Dragaggi S.p.A., che ha conseguito un punteggio complessivo di 88,32 punti su 100, di cui 70/70 per l'offerta tecnica (valore riparametrato) e punti 18,32/30 per l'offerta economico – temporale.	
	Il predetto operatore economico ha offerto una riduzione temporale di 180 (centotanta) giorni (rispetto ai 600 (seicento) previsti quale tempo utile per l'ultimazione dei lavori) ed un ribasso percentuale del 10,800% (dieci virgola ottocento per cento) sull'importo a base d'asta (pari ad euro 25.768.601,97 (venticinquemilionsettecentosessantottomilaseicentouno virgola novantasette), al netto degli oneri per la sicurezza) nonché stimato in euro 1.420.000,00 (unmilionequattrocentoventimila virgola zero zero) costi della manodopera ed in euro 196.000,00 (centonovantaseimila virgola zero zero) i costi aziendali per la salute e la sicurezza;	
	- l'appaltatore dichiara di subappaltare opere e lavori di dragaggio appartenenti alla categoria prevalente OG7 ed opere ed impianti appartenenti alla categoria scorpora-	

	<p>bile OG12, nonché noli a caldo di mezzi ed attrezzature, per una quota massimo fi-</p>	
	<p>no al 40,00% (quaranta virgola zero zero per cento) dell'importo contrattuale;</p>	
	<p>- è stata eseguita la verifica dei requisiti previsti nei documenti di gara, che si è con-</p>	
	<p>clusa con esito favorevole, di cui al verbale del 14 gennaio 2020 agli atti dell'AdSP;</p>	
	<p>- la società "R.C.M. Costruzioni Srl" risulta tra le imprese iscritte in White List</p>	
	<p>presso la Prefettura di Salerno e ad oggi in aggiornamento. In considerazione di</p>	
	<p>ciò, ai fini dell'acquisizione dell'informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 del</p>	
	<p>D.Lgs. 159/2011, risulta già avanzata in data 5 agosto 2019, apposita istanza alla</p>	
	<p>Prefettura competente (PR_SAUTG_Ingresso_0101182_20190805) ad oggi in i-</p>	
	<p>struttoria;</p>	
	<p>- la "Società Italiana Dragaggi S.p.A.", non risulta iscritta in White List presso la</p>	
	<p>competente prefettura e, pertanto, ai fini dell'acquisizione dell'informativa antima-</p>	
	<p>fia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, è stata avanzata, in data 07.12.2020,</p>	
	<p>apposita istanza alla Prefettura competente</p>	
	<p>(PR_RMUTG_Ingresso_0428186_20201207) ad oggi in istruttoria;</p>	
	<p>- con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 10 del 14 gennaio 2021 sono stati appro-</p>	
	<p>vati i risultati di gara e disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori in oggetto in fa-</p>	
	<p>vore dell'RTI: "R.C.M. Costruzioni S.r.l." / "Società Italiana Dragaggi S.p.A.", per</p>	
	<p>l'importo complessivo di euro 23.317.378,16 (ventitremilionitrecentodiciassettemi-</p>	
	<p>latrecentosettantotto virgola sedici), di cui euro 22.985.592,96 (ventiduemilionino-</p>	
	<p>vecentottantacinquemilacinquecentonovantadue virgola novantasei) per lavori al</p>	
	<p>netto del ribasso offerto ed euro 331.785,20 (trecentotrentunomilasettecentottanta-</p>	
	<p>cinque virgola venti) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;</p>	
	<p>- in data 15 gennaio 2021 è stata comunicata (mess. n. 24130), ai sensi dell'art. 76</p>	
	<p>co.5 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione dei lavori ai partecipanti alla procedu-</p>	

	ra;	
	- l'impresa ha presentato tutti i documenti richiesti ai fini della stipula del presente	
	atto;	
	- è stata accertata la regolarità contributiva con validità fino al 5 marzo 2021 per la	
	società mandataria R.C.M. Costruzioni S.r.l. e fino al 31.03.2021 per la società	
	mandante "Società Italiana Dragaggi SpA".	
	Tutto ciò premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti	
	come sopra rispettivamente rappresentate, convengono e stipulano quanto segue.	
	Art. 1 - Oggetto del contratto, descrizione dei lavori e modalità di esecuzione	
	Con il presente contratto l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occiden-	
	tale, come sopra in comparsa rappresentata, affida alla società "R.C.M. CO-	
	STRUZIONI S.R.L.", con sede a Sarno (SA) in via Pioppazze, civico 81, iscritta	
	nel registro delle Imprese di Salerno, numero e P. IVA: 01808910655, R.E.A	
	SA-195301, pec: amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it, capitale sociale euro	
	3.025.000,00 in persona dell'amministratore Unico e legale rappresentante	
	pro-tempore, ing. _____ nato a _____ il _____, C. F.:	
	_____ , quale società mandataria dell'R.T.I. costituita da "R.C.M.	
	COSTRUZIONI S.R.L." e dalla "Società Italiana Dragaggi S.p.A." con sede in Ro-	
	ma alla via Carlo Zucchi, civico n. 25, iscritta nel registro delle Imprese di ROMA,	
	numero e P.IVA: 01976421006, R.E.A. RM-645491, pec: sidra-deme@legalmail.it	
	i lavori "PORTO DI TERMINI IMERESE - Lavori di Dragaggio del Porto a quota	
	-10,00 s.l.m.m. – CUP I69B19000000006 – CIG 8384912845", secondo le moda-	
	lità e come descritto nel progetto esecutivo a base di gara depositato agli atti della	
	AdSP DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE, che l'appaltatore dichiara di ben	
	conoscere ed accettare.	

	Art. 2 - Documenti del contratto	
	I lavori vengono affidati ed accettati sotto l'osservanza piena ed assoluta delle di-	
	sposizioni di legge vigenti richiamate dal CSA.	
	Fanno parte integrante del presente contratto, pur se non materialmente allegati, an-	
	che i seguenti documenti conservati dall'AdSP:	
	- Documentazione amministrativa presentata in sede di gara;	
	- Offerta tecnica ed Offerta economica, comprensiva di cronoprogramma e quadro	
	di raffronto delle migliori proposte;	
	- CSA;	
	- PSC;	
	- POS;	
	- tutti gli elaborati grafici, tecnici amministrativi ed economici del progetto eseguti-	
	vo a base di gara, compreso il computo metrico estimativo;	
	- Polizze di garanzia di cui al successivo art.5.	
	Art. 3 - Corrispettivo	
	Il corrispettivo dei lavori è di complessivi euro 23.317.378,16 (ventitremilionitre-	
	centodiciassettemilatrecentosettantotto virgola sedici), oltre i.v.a., di cui euro	
	22.985.592,96 (ventiduemilioninovecentottantacinquemilacinquecentonovantadue	
	virgola novantasei) per lavori al netto del ribasso ed euro 331.785,20 (trecentotren-	
	tunomilasettecentottantacinque virgola venti) per oneri della sicurezza non soggetti	
	a ribasso.	
	I lavori in oggetto sono non imponibili IVA, ex art. 9, co. 6 del Dpr 633/1972 ed	
	art. 3, co. 13 del D.L. 90/1990.	
	Art. 4 - Tempo utile per l'ultimazione dei lavori e penali per ritardo	
	Il tempo utile per dare ultimati i lavori è fissato in 420 giorni (quattrocentoventi) na-	

turali, successivi e continui, decorrenti dalla data di verbale di consegna dei lavori.

Tale termine è stato calcolato sulla base della riduzione di tempo offerto in sede di

gara dall'Operatore Economico O.E. (180 gg. dichiarato nell'Offerta economi-

ca/temporale). In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera pari all'1 per

mille dell'importo contrattuale, di cui all'art. 2.14 del CSA.

Art. 5) - Cauzioni

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha prestato

apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza n.410359748,

rilasciata in data 28 gennaio 2021 dalla Generali Italia SpA, Agenzia di Napoli –

cod.907, per l'importo di euro 1.007.311,00 (unmilionesettecentoundici vir-

gola zero zero), determinato ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D.Lgs. n.

50/2016 e ss.mm.ii.

L'Appaltatore ha prodotto polizza assicurativa, di cui all'art.103, co.7 del D.Lgs. n.

50/2016, n.418750191, rilasciata dalla Generali Italia Spa, Agenzia di Napoli –

cod.907, per un massimale RCT pari ad euro 1.500.000,00 (unmilionequinquecento-

mila virgola zero zero).

Dette polizze riportano come contraente l'RTI in comparenza.

L'appaltatore si obbliga a stipulare, ove applicabili, le ulteriori polizze previste ai

sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art.6 - Modalità di pagamento

Il pagamento del corrispettivo dell'appalto, previa acquisizione del DURC, avverrà

con le modalità indicate nel CSA, all'art. 2.17.

L'anticipazione può essere riconosciuta per un importo non superiore alla misura

del 30%, ai sensi dell'art. 207 della legge n. 77 del 2020, come modificato dall'art.

13, comma 1, del decreto-legge n. 183 del 2020, nei limiti e compatibilmente con

	le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione	
	appaltante.	
	I mandati di pagamento che saranno intestati alla società mandataria R.C.M. Co-	
	struzioni Srl, così come indicato nell'atto costitutivo di RTI, saranno emessi a se-	
	guito di fatturazione elettronica e dovranno riportare il codice CUP	
	I69B19000000006 ed il codice CIG 8384912845. A tal fine si comunica che il	
	CUU è il seguente: UFYJFN.	
	I mandati di pagamento saranno liquidati mediante bonifico bancario sui seguenti	
	conti corrente dedicati, dalla stessa società comunicati, ai sensi dell'art. 3 della l. n.	
	136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:	
	- ;	
	- ;	
	- ;	
	- ;	
	- ;	
	- ;	
	- ;	
	- ;	
	e sui quali conti sono autorizzati ad operare i signori:	
	Ing. _____, nato a _____ il _____, C.F. _____ ;	
	Dott. _____, nato a _____ il _____ codice fiscale _____	
	Art. 7 - Tracciabilità dei flussi finanziari	
	L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui	
	all'art. 3 della l. n. 136/2010 e s.m.i..	
	La stazione appaltante si riserva di verificare che nei contratti sottoscritti con i su-	

	bappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate	
	nei servizi sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale	
	ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla	
	predetta legge n. 136/2010 e l'appaltatore si impegna a dare immediata comunica-	
	zione alla stazione appaltante ed alla Prefettura- Ufficio Territoriale del Governo	
	della Provincia di Palermo - della notizia dell'inadempimento della propria contro-	
	parte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.	
	Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti ido-	
	nei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzio-	
	ne ai sensi della predetta legge.	
	Art. 8) – Oneri, obblighi e responsabilità dell'appaltatore	
	L'appaltatore esonera espressamente, sin d'ora, l'AdSP di Palermo da ogni respon-	
	sabilità derivante da eventuali danni diretti e/o indiretti cagionati a propri dipenden-	
	ti e/o terzi.	
	Ai sensi del combinato disposto dell'art.2, co.3 del DPR n.62/2013 “regolamento	
	recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del	
	D.Lgs.30 marzo 2001 n.165” e del codice di comportamento adottato da questa	
	AdSP, disponibile sul sito internet dell'Autorità, l'appaltatore ed i suoi dipendenti	
	e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto,	
	al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici per quanto com-	
	patibili.	
	L'Appaltatore si obbliga al rispetto di quanto stabilito dal Protocollo d'Intesa tra la	
	Prefettura U.T.G. di Palermo e l'AdSP del Mare di Sicilia Occidentale del 18 giu-	
	gno 2018 e dal Protocollo Unico di Legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa del	
	12.07.2005, pena la risoluzione del contratto.	

L'AdSP di Palermo si intende, in ogni caso, completamente manlevata da qualsiasi responsabilità civile e penale per danni a persone e/o cose derivanti da incidenti e quant'altro dovesse verificarsi, restando a totale ed esclusivo carico dell'appaltatore l'eliminazione dei danni accertati così come ogni azione risarcitoria che dovesse essere esperita da terzi in dipendenza della fornitura espletata.

Art. 9) - Trattamento dei dati personali

L'AdSP, titolare del trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), e del reg. UE n. 2016/679/UE, informa l'Appaltatore che i dati/informazioni ad esso relativi verranno trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza di cui alla citata normativa ed esclusivamente per le finalità attinenti all'esecuzione del presente affidamento ed all'assolvimento dei relativi obblighi di legge mediante strumenti, elettronici e cartacei, idonei a garantire la riservatezza. Il conferimento dei dati suddetti è pertanto necessario ed il relativo trattamento non richiede l'acquisizione del consenso. I dati sono trattati ad opera del personale dell'AdSP e di ulteriore personale esterno alla medesima, appositamente designato responsabile/incaricato del trattamento ex artt. 29 e 30 del Codice della privacy.

Art. 10 - Domicilio delle parti

Per l'esecuzione del presente contratto le parti eleggono domicilio come segue:

- l'AdSP di Palermo, presso la propria sede, in Palermo, via Piano dell'Ucciardone n. 4;

- l'Appaltatore presso la casa comunale del Comune di Palermo.

L'AdSP dovrà inviare tutte le comunicazioni all'appaltatore inerenti il presente contratto al seguente indirizzo: amministrazione@pec.remcostruzioni.it;

L'appaltatore dovrà inviare tutte le comunicazioni all'AdSP inerenti il presente

contratto ai seguenti indirizzi: info@pec.portpalermo.it

Art. 11 - Definizione delle controversie

Qualsiasi controversia dovesse sorgere dall'interpretazione ed esecuzione del presente contratto sarà di competenza, con espressa esclusione di ogni altro Foro, dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Palermo.

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto è espressamente escluso il ricorso all'arbitrato.

Art. 12 - Disposizioni finali

Per tutto quanto non espressamente contemplato in tale contratto, le parti si richiamano alle disposizioni del Codice Civile e delle leggi speciali.

Art. 13 - Spese contrattuali

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, etc...), sono a totale carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore e' obbligato a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori imposte che dovessero essere richieste dipendenti dall'atto in oggetto.

Ai fini fiscali i componenti dichiarano che il presente contratto rientra nell'ambito dell'art. 40 del DPR 131/1986, poiché le prestazioni previste nel presente contratto si configurano fra quelle previste dall'art. 7, ultimo comma.

I componenti consentono al notaio rogante il trattamento dei dati personali contenuti nel presente atto.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto pubblico informatico, scritto elettronicamente da me Notaio e da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile consta di dodici pagine ed altrettanti fogli elettronici.

Del presente atto, mediante l'uso e il controllo personale di strumenti informatici, ho dato personalmente lettura alle parti che lo sottoscrivono alla mia presenza, cia-

scuno mediante certificati di firma digitale di cui io Notaio attesto la validità, avven-

dola verificata prima di procedere ed apporre la mia sottoscrizione dopo le parti e

in loro presenza alle ore tredici.

Firmato digitalmente: Monti Pasqualino, _____, Carlo Barabbino notaio

**CERTIFICAZIONE DI CONFORMITÀ DI COPIA REDATTA SU
SUPPORTO DIGITALE AD ORIGINALE REDATTO SU SUPPORTO
ANALOGICO**

(art. 22, D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 - Art.68-ter L. 16 febbraio 1913, n.89)

Certifico io sottoscritto, dottor Carlo Barabbino, notaio residente in Palermo, iscritto nel Collegio notarile dei Distretti riuniti di Palermo e Termini Imerese, mediante apposizione al presente file della mia firma digitale (dotata del certificato di serie n.12 26, vigente sino alle ore 15:10:42 UTC del giorno 17 settembre 2023 rilasciato dal Consiglio Nazionale del Notariato Certification Authority), che la presente copia, composta da 3 (tre) fogli per 12 (dodici) pagine oltre la presente e redatta su supporto digitale, è conforme al documento originale, repertorio n.9214, raccolta n.7072, registrato a Palermo il giorno 2 marzo 2021 al n.6533 serie 1T, redatto su supporto analogico, conservato nei miei rogiti e firmato a norme di legge.

Palermo, Via Ruggero Settimo n.78, lì 2 marzo 2021

Firmato digitalmente dal notaio Carlo Barabbino