

Rep. N. 258 del 2021

ATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA

**ATTO SUPPLETIVO ED INTEGRATIVO DI CONTRATTO DI APPALTO
“LAVORI PORTO DI TERMINI IMERESE - LAVORI DI DRAGAGGIO DEL
PORTO A QUOTA -10,00 S.L.M.M. CUP I69B19000000006 - CIG 8384912845”**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno, il giorno 20 del mese di ottobre (20.10.2021) in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, nei locali dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale. Innanzi a me avv. Maria Paola La Spina, Ufficiale Rogante dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale nominata con decreto del Presidente n. 243 del 28.02.2020.

Sono presenti i signori:

- Dott. Pasqualino Monti, nato ad _____ il _____ C.F.: _____, il quale dichiara di intervenire al presente atto quale Presidente e legale rappresentante *pro-tempore* dell' "AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE" giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 282 del 13.07.2021, con sede in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, dove e' domiciliato per la carica, P. I.V.A. n. 00117040824, pec: info@pec.portpalermo.it di seguito chiamata, per brevità", anche "Appaltante", "Autorita'" o "Autorita" di Sistema Portuale", "Ente" o "AdSP";

da una parte e dall'altra

-l'Ing. _____, nato a _____ il _____ C. F.: _____ il quale dichiara di intervenire al presente atto in qualita' di Amministratore Unico e Legale rappresentante *pro-tempore* della societa' "R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Sarno (SA) in via Pioppazze 81, C.F., P. I.V.A. e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di Salerno 01808910655 - REA SA-195301, capitale sociale sottoscritto e versato pari a euro 3.025.000,00 pec: amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it, quale societa' mandataria dell'R.T.I. costituita da "R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L." e della "Societa' Italiana Dragaggi S.p.A." con sede in Roma nella via Carlo Zucchi, n. 25, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma, numero e P.I.V.A.: 01976421006, R.E.A. RM-645491, pec: sidra-deme@legalmail.it, giusto atto costitutivo di Raggruppamento temporaneo di Impresa del 26.01.2021, ai rogiti del notaio Raimondo Malinconico, di Salerno, Repertorio n. 81088 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Salerno il 03.02.2021 al n. 3359/1T, agli atti dell'Amministrazione; di seguito, per brevitaa', chiamata anche "Appaltatore", "RTI" o "Impresa".

Detti componenti, della cui identita' personale io Ufficiale Rogante sono certa, mi richiedono di ricevere quest'atto al quale

PREMETTONO

- che il predetto progetto e' finanziato con le risorse a valere sul PON I&R 2014/2020 - Asse II - Linea d'azione II.1.1, giusta Convenzione RU N. 4306 dell' 11 marzo 2019, sottoscritta tra l'AdSP e l'Autorita' di Gestione del programma Operativo, denominata "Porto di Termini Imerese: Lavori di Dragaggio del Porto a quota -10,00 s.l.m.m" - CUP I69B19000000006, approvata con D.D. n. 13 del

02.04.2019 (REG. CdC n. 1-846 del 26/04/2019) per l'importo complessivo di 35.000.000,00;

- che con contratto di appalto sottoscritto in data 23.02.2021, Notaio Carlo Barabbino di Palermo, Repertorio n. 9214 e raccolta n. 7072, registrato a Palermo il 02.03.2021 al n. 6533 serie 1T, l'AdSP ha affidato l'esecuzione dei lavori in oggetto all'appaltatore per l'importo complessivo di euro 23.317.378,16 (ventitremilionitrecentodiciassettemilatrecentosettantotto,16), di cui euro 22.985.592,96(ventiduemilioninovecentoottantacinquemilacinquecentonovantadue,96) per lavori al netto del ribasso d'asta del 10,80 % ed euro 331.785,20 (trecentotrentunomilasettecentoottantacinque,20) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, che ha accettato senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto (CSA) ed il progetto esecutivo a base di gara;

- che in corso d'opera si e' riscontrata la necessita' di apportare una modifica al contratto, rispetto a quanto previsto nel progetto principale;

- che l'art. 106 del d.lgs 50/2016, prevede l'ammissibilita' delle modifiche all'esecuzione del contratto nei casi stabiliti dal medesimo Codice dei Contratti;

- che la modifica al contratto in oggetto e' espressamente prevista dal Capitolato speciale d'appalto (CSA) all'art. 1.7 e dal Disciplinare di Gara;

- che la descrizione dei motivi che hanno determinato la necessita' della modifica del contratto e' contenuta nella relazione generale della perizia tecnica

migliorativa, agli atti dell'Amministrazione. Tale variazione non altera il progetto, né le categorie di lavori. Inoltre l'appaltatore apporta solo delle migliorie negli aspetti funzionali e organizzativi che non comportano riduzione delle prestazioni qualitative e quantitative stabilite nel progetto stesso, riducendo il tempo di esecuzione dei lavori e mantenendo le condizioni di sicurezza. In particolare l'unica variazione proposta consiste nel mantenimento presso il porto di Palermo dell'impianto *di sediment washing*, utilizzato nell'ambito dei "Lavori di escavo dei fondali del Bacino Crispi n. 3 e connesso rifiorimento della mantellata foranea del molo industriale porto di Palermo";

- in ordine alla suddetta modifica e' stata redatta apposita perizia tecnica migliorativa del contratto, approvata con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 277 del 26.08.2021 ed agli atti dell'Ufficio Tecnico dell'AdSP di cui si allega al presente atto l'elenco elaborati sotto **la lettera "B"**, che comporta un importo complessivo contrattuale dei lavori pari ad euro 23.027.902,39 (ventitremilionieventisettemilanovecentodue,39), di cui euro 22.696.117,19 (ventiduemilioniseicentonovantaseimilacentodiciassette,19) per lavori al netto del ribasso (10,80 %) ed euro 331.785,20 (trecentotrentunomilasettecentoottantacinque,20) per oneri della sicurezza, da cui deriva un minore importo per lavori pari ad euro 324.524,40 (trecentoventiquattromilacinquecentoventiquattro,40);

- che e' stata verificata la regolarita' contributiva dell'impresa mandataria "R.C.M. Costruzioni S.r.l.", valida fino al 03.11.2021 e dell'impresa mandante Societa' Italiana Dragaggi Spa, valida fino al 30.11.2021;
- che la societa' "R.C.M. S.r.l." risulta tra le imprese iscritte in White List presso la Prefettura di Salerno e ad oggi in aggiornamento. In considerazione di cio', ai fini dell'acquisizione dell'informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, risulta gia' avanzata in data 05.08.2019, apposta istanza alla Prefettura competente (PR_SAUTG_Ingresso_0101182_20190805) ad oggi in istruttoria;
- che la "Societa' Italiana Dragaggi SpA", non risulta iscritta in White List presso la competente prefettura e, pertanto, ai fini dell'acquisizione dell'informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, e' stata avanzata, in data 07.12.2020, apposta istanza alla Prefettura competente (PR_RMUTG_Ingresso_0428186_20201207) ad oggi in istruttoria;
- l'Ufficio competente dell'AdSP ha effettuato la verifica dei requisiti previsti a norma di legge nei confronti dell'Appaltatore, di cui al verbale a firma del RUP di verifica del 20.10.2021 agli atti dell'Amministrazione ed e' stata accertata la regolarita' contributiva.

Tutto cio' premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stabilisce quanto segue.

Art. 1 - Oggetto del contratto, descrizione dei lavori e modalita' di esecuzione

La societa' "R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.", come in comparenza rappresentata quale societa' mandataria dell'R.T.I. costituita da "R.C.M.COSTRUZIONI S.R.L." e

dalla "Societa' Italiana Dragaggi S.p.A.", esecutrice dei lavori di che trattasi, consapevole dello stato dei luoghi e presa visione e cognizione della perizia di cui in premessa, accetta le variazioni qualitative e quantitative rispetto al contratto principale ed assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori previsti nella suddetta perizia, secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto principale del 23.02.2021, i diversi lavori rispetto a quelli contrattuali saranno pagati applicando i prezzi fissati nel Contratto principale e quelli dell'elenco Nuovi Prezzi allegato al presente atto sotto **la lettera "A"**. Tutti i nuovi prezzi saranno assoggettati al ribasso contrattuale del 10,80%.

Art. 2 - Corrispettivo

A seguito della perizia tecnica migliorativa di cui sopra l'importo totale dei lavori al netto del ribasso, oggetto del contratto di appalto di che trattasi, viene rideterminato (in diminuzione) in euro 23.027.902,39

(ventitremilionieventisettecilanovecentodue,39) di cui:

euro 22.696.117,19 (ventiduemilioniseicentonovantaseimilacentodiciassette,19) per lavori al netto del ribasso d'asta;

euro 331.785,20 (trecentotrentunomilasettecentoottantacinque,20) per oneri per l'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso).

Conseguentemente come risulta dal quadro economico, approvato con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 277 del 26.08.2021, vi e' una variazione in meno rispetto al Contratto Principale pari a netti euro **324.524,40** (trecentoventiquattromilacinquecentoventiquattro,40), meglio specificati nella relazione generale della perizia tecnica migliorativa.

Art. 3 - Durata del contratto

Il tempo utile di esecuzione dei lavori, fissato dall'art. 4 del citato Contratto di appalto in giorni 420, in relazione alla proposta tecnico migliorativa in oggetto, viene ora ridotto di **giorni 45 naturali e consecutivi (quarantacinque)**.

Art. 4 - Norme regolatrici

Per tutte le altre clausole e condizioni sono confermate quelle del contratto principale del 23.02.2021 alle quali si rinvia.

Art. 5 Modalita' di pagamento

Per le modalita' di pagamento si rinvia alle disposizioni del Capitolato Speciale di Appalto.

I mandati di pagamento, saranno emessi a seguito di fatturazione elettronica e dovranno riportare il codice CIG 8384912845 ed il codice CUP I69B1900000000, saranno intestati alla societa' mandataria R.C.M. Costruzioni S.r.l.. A tal fine si comunica che il CUU e' il seguente: UFYJFN.

I mandati di pagamento saranno liquidati mediante bonifico bancario sui seguenti conti correnti dedicati gia' indicati nel contratto principale che di seguito si riportano, anche in via non esclusiva e dalla stessa comunicati, ai sensi dell'art. 3 della l. n. 136 del 2010 e successive modifiche ed integrazioni:

-

;

- ;
- ;
- ;
- ;
- ;
- ;
- ;
- ;

e sui quali conti sono autorizzati ad operare i signori:

- Ing. , nato a il C.F.: ;
- Dott. , nato a il C.F.: ;

Gli avvisi di avvenuta emissione dei mandati di pagamento saranno inviati a cura dell'AdSP presso la sede dell'impresa appaltatrice.

Art. 6 - Tracciabilita' dei flussi finanziari

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilita' dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

L'AdSP si riserva di verificare che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate nei lavori sia inserita, a pena di nullita' assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilita' dei flussi finanziari di cui alla predetta legge n. 136 del 2010 e l'Appaltatore si obbliga a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Palermo - della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilita' finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilita' delle operazioni

costituisce causa di risoluzione ai sensi dell'articolo 3 comma 9 bis della citata legge n. 136 del 2010 e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 7 - Elezione di domicilio

Per l'esecuzione del presente contratto le parti eleggono domicilio come segue:

- l'AdSP di Palermo, presso la propria sede, in Palermo, via Piano dell'Ucciardone n. 4;
- l'Appaltatore presso la propria sede in Sarno (SA), via Pioppazze n. 81.

L'AdSP dovrà inviare tutte le comunicazioni all'appaltatore inerenti il presente contratto al seguente indirizzo: amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it

L'appaltatore dovrà inviare tutte le comunicazioni all'AdSP inerenti il presente contratto al seguente indirizzo: info@pec.portpalermo.it e per conoscenza al RUP: enrico.petralia@portpalermo.it ed al D.L.: leonardo.tallo@portpalermo.it.

Art. 8 - Spese contrattuali e regime fiscale

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, etc...), sono a totale carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore è obbligato a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori imposte che dovessero essere richieste dipendenti dall'atto in oggetto.

Ai fini fiscali i componenti dichiarano che il presente contratto rientra nell'ambito dell'art. 40 del DPR 131/1986, poiché le prestazioni previste si configurano tra quelle previste dall'art. 7, ultimo comma, del DPR 26.10.1972, n. 633 e, pertanto, a termini del successivo art. 9, comma 6, non sono imponibili di I.V.A. Ai sensi delle disposizioni recate dall'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, pertanto, la registrazione del presente contratto avverrà con l'applicazione dell'imposta in misura fissa poiché le operazioni sono regolate ai fini IVA dall'art. 9 comma 6 DPR 633/72 (regime di non imponibilità) e pertanto va soggetto alla registrazione in misura fissa, come

confermato dalla circolare dell'agenzia delle entrate n. 18/E del 29 maggio 2013. Le fatture sono assoggettate al regime di non imponibilita' dell'imposta sul valore aggiunto ai sensi dell'art. 9, comma 6, del D.P.R. n. 633 del 1972 e successive modifiche ed integrazioni.

Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati "A" e "B".

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volonta'.

Quest'atto e' scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 11 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed e' sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identita' personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 20.10.2021

Il Presidente

Dott. Pasqualino Monti n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

R.C.M. Costruzioni S.r.l.

Dott. n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).