

Rep. N. 455 /2023

ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

CONTRATTO DI APPALTO DI SERVIZI

“PORTO DI PALERMO - SERVIZIO DENOMINATO “1 STRALCIO - SERVIZIO DI SMALTIMENTO RIFIUTI LIQUIDI, DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO DELLA CISTERNA TK104” NELL’AMBITO DELL’INTERVENTO “PORTO DI PALERMO - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL’AREA - BONIFICA E DEMOLIZIONE SERBATOIO TK104 E BONIFICA CASSONI DI ACCOSTO DEGASSIFICA”. CUP

I77H20004660005 - CIG 90658120BC

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno duemilaventitre, il giorno trenta del mese di gennaio (30.01.2023) in Palermo nella via Piano dell’Ucciardone n. 4, nei locali dell’Autorita’ di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale.

Innanzi a me avv. Maria Paola La Spina, Ufficiale Rogante dell’Autorita’ di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, nominata con decreto del Presidente n. 243 del 28.02.2020,

Sono presenti i signori:

-l’avv. Irene Grifo’, nata a _____ il _____ C.F.: _____ la
quale dichiara di intervenire al presente atto quale procuratrice speciale del Presidente

dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, P. I.V.A. n. 00117040824, pec: info@pec.portpalermo.it dott. Pasqualino Monti nato a _____, il

_____, C.F.: _____ giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilita' sostenibili n. 282 del 13.07.2021, avvalendosi all'uopo della procura speciale stipulata in data 20 luglio 2021 dal notaio Laura Arcoleo, Rep. N. 1782 e registrata a Palermo il 22.07.2021 al n. 25227/1T, allegata in copia autentica all'atto del 23.07.2021, rep. N. 218/2021 e registrata il 27.07.2021 al N. 25797/1T, di seguito chiamata per brevitaa' "AdSP", "Autorita'" o "Stazione Appaltante";

- da una parte -

- il sig. _____, nato a _____ l' _____ C.F. _____ il quale dichiara di intervenire al presente atto in qualita' di Amministratore Unico e legale rappresentante *pro-tempore* della societa' "**RIM TR S.R.L.**", con sede a San Giorgio a Cremano (NA), nella via Carceri Vecchie n. 12, capitale sociale deliberato, sottoscritto e versato euro 100.000,00, C.F., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli e P. I.V.A. n. 06755341218, pec: info@pec.rimtr.it, avvalendosi all'uopo dei poteri conferiti dall'attuale statuto societario, chiamata per brevitaa' anche "Appaltatore", "Societa'" o "Impresa appaltatrice";

- dall'altra parte -

Detti comparenti, della cui identita' personale io Ufficiale Rogante sono certo, mi richiedono di ricevere questo atto al quale premettono che:

- con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 19 del 26.01.2022 e' stato autorizzato l'avvio della procedura aperta per l'affidamento del servizio in oggetto per l'importo di euro 846.145,32, di cui euro 823.958,42 per servizio a base d'asta ed euro 22.186,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs.50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, gestita interamente in

modalita' telematica attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente (ID 1116 del 30.05.2022);

- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, con verbale del Seggio di gara del 05.07.2022, le prime due offerte sono risultate anomale, quelle dell'Operatore Economico "RIM TIR S.r.l." e dell'Operatore Economico "RT: Gentile Ambiente S.p.A._B.Energy S.p.A.";

- con nota prot. AdSP n.11650 del 27.07.2022, sono stati richiesti chiarimenti ai suddetti Operatori sull'offerta presentata, alle quali ha riscontrato solo l'Operatore Economico "RIM TR S.r.l.";

- con verbale del 27.09.2022 (agli atti dell'Amministrazione) il RUP, conclusa la valutazione dell'anomalia, ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore della societa' "RIM TR S.r.l.";

- l'Ufficio competente dell'AdSP ha effettuato le verifiche sui requisiti richiesti per legge nei confronti dell'Appaltatore, come da verbale del 07.10.2022 da cui risulta che tutte le verifiche si sono concluse con esito positivo, sottoscritto dal RUP ed agli atti dell'Amministrazione ed in particolare e' stata verificata la regolarita' contributiva (DURC) con validita' fino al 14.03.2023;

- con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 292 del 11.10.2022 sono stati approvati i risultati relativi alla procedura "Porto di Palermo - Servizio denominato "1 Stralcio - Servizio di smaltimento rifiuti liquidi, demolizione e smaltimento della cisterna TK104" nell'ambito dell'intervento "Porto di Palermo - intervento di manutenzione straordinaria finalizzata alla riqualificazione dell'area - bonifica e demolizione serbatoio TK104 e bonifica cassoni di accosto degassifica". CUP I77H20004660005 - CIG 90658120BC" ed e' stata disposta l'aggiudicazione in via efficace del servizio in oggetto in favore dell'Operatore Economico suindicato per un importo complessivo di euro euro 578.111,64, IVA non

imponibile, di cui euro 555.924,74 per importo del servizio, al netto del ribasso offerto (32,530 %) ed euro 22.186,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- in data 27.10.2022 e' stata comunicata (PEC Prot. AdSp n.16201/2022), ai sensi dell'art. 76 com. 5 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione del servizio ai partecipanti alla procedura;

- sono stati acquisiti tutti i documenti richiesti ai fini della stipula del contratto;

- la societa' "RIM TR S.r.l." risulta iscritto in White List press la Prefettura competente ma in aggiornamento e, pertanto, ai fini della stipula del contratto, e' stata inoltrata in data 28.09.2022 tramite BDNA apposita richiesta di informazioni antimafia (PR_NAUTG_Ingresso_0309297_20220928), ad oggi in istruttoria;

- con atto notificato in data 14.12.2022, la societa' "Ecol Sea S.r.l.", in qualita' di mandataria del costituendo R.T.I. "ECOL SEA S.R.L./ C.T.C. Consorzio Trasportatori Crotonesi" ha proposto ricorso, innanzi al TAR per la Sicilia, per l'annullamento, previa sospensione cautelare, del Decreto dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale n. 292 dell'11.10.2022 di approvazione della graduatoria e della proposta di aggiudicazione trasmesse dai componenti del seggio di gara;

- con sentenza in forma semplificata n. 2041 pubblicata il 27.12.2022, il TAR per la Sicilia ha dichiarato il ricorso *de quo* in parte inammissibile ed in parte irricevibile;

- che sussistono i presupposti di legge per la stipula del presente contratto.

Tutto cio' premesso e confermato, da valere quale parte integrante del presente atto, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Oggetto del contratto, descrizione dei lavori e modalita' di esecuzione

Con il presente atto l'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, come in comparenza rappresentata, affida alla societa' "RIM TR S.r.l.", come in comparenza rappresentata, che accetta senza riserva alcuna il servizio denominato "Porto di Palermo -

Servizio denominato "1 Stralcio - Servizio di smaltimento rifiuti liquidi, demolizione e smaltimento della cisterna TK104" nell'ambito dell'intervento "Porto di Palermo - intervento di manutenzione straordinaria finalizzata alla riqualificazione dell'area - bonifica e demolizione serbatoio TK104 e bonifica cassoni di accosto degassifica". CUP I77H20004660005 - CIG 90658120BC", secondo le modalita' di esecuzione indicate nel Capitolato Speciale di Appalto allegato al presente atto sotto la lettera "A" e nella relazione generale, agli atti dell'Amministrazione alla quale si rimanda.

Art. 2 - Norme regolatrici e documenti del Contratto

L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta del decreto legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni (per brevità Codice).

Fanno parte integrante del presente contratto, oltre alle leggi ed agli atti sopracitati pur se non materialmente allegati, i seguenti documenti depositati agli atti della stazione appaltante:

- Relazione generale;
- Relazione tecnica rifiuti;
- Piano smaltimento rifiuti;
- Elaborati grafici;
- Documentazione amministrativa ed offerta economica presentata dall'operatore economico in sede di gara;
- Polizze di garanzia di cui al successivo art. 5.

L'appaltatore, come sopra rappresentato, si obbliga ad osservare tutte le prescrizioni che, in corso d'opera, saranno impartite dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e/o dal Direttore del Servizio.

Art. 3 - Ammontare del Contratto

L'importo del servizio, oggetto del presente contratto, e' pari ad **euro 578.111,64 (cinquecentosettantottomilacentoundici,64), IVA NON IMPONIBILE** di cui:

- euro 555.924,74 (cinquecentocinquantacinquemilanovecentoventiquattro,74) per importo del servizio, al netto del ribasso offerto;

- euro 22.186,90 (ventiduemilacentoottantasei,90) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il servizio in oggetto e' non imponibile IVA, ai sensi dell'art. 9, co. 6 del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13 del D.L. 90/1990.

Art. 4 - Tempo utile per l'ultimazione dei lavori e penali per ritardo

Il tempo utile per l'espletamento del servizio e' stabilito in giorni 107 (centosette) naturali, successivi e continui, che decorrono dalla data di consegna del servizio che avverra' con separato verbale.

In caso di ritardo sara' applicata una penale giornaliera pari allo 0,5 per mille dell'importo netto contrattuale.

Art. 5 - Garanzia

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia (cauzione definitiva) mediante polizza n. 2022/13/6635952, rilasciata dalla Italiana Assicurazioni Spa il 31.10.2022, per l'importo di euro 130.250,00, determinato ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'Appaltatore ha, altresì, prodotto polizza assicurativa, di cui all'art.103 del D.Lgs.50/2016, n. 2023/25/6202184, rilasciata in data 19.01.2023 dalla Italiana Assicurazioni Spa, per un massimale RCT/RCO pari ad euro 500.000,00, recante apposita appendice alla stessa, nella quale si esplicita che la polizza in questione copre anche l'appalto per conto dell'AdSP e che, agli effetti della polizza, l'AdSP e' considerata terzo.

Art. 6 - Recesso, risoluzione e revoca del servizio

Il presente contratto si risolvera' nelle ipotesi di cui all'art. 108 del Codice dei contratti pubblici.

L'Appaltatore potra' recedere dal presente contratto secondo quanto previsto dall'art. 109 del Codice dei contratti pubblici.

Art. 7 - Modalita' di pagamento

Il pagamento del corrispettivo, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio e acquisizione del DURC, avverra' con le modalita' indicate all'art. 22 del Capitolato alla quale si rimanda.

I mandati di pagamento che saranno intestati alla societa' "RIM TR S.r.l.", saranno emessi a seguito di fatturazione elettronica e dovranno riportare il codice CUP I77H20004660005 ed il codice CIG 90658120BC. A tal fine si comunica che il CUU e' il seguente: UFYJFN. I mandati di pagamento saranno liquidati mediante bonifico bancario sul seguente conto corrente dedicato, dalla stessa societa' comunicato, ai sensi dell'art. 3 della l. n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

-conto corrente intrattenuto presso

e sul quale e' autorizzato ad operare il signor

nato a

il

Art. 8 - Tracciabilita' dei flussi finanziari

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilita' dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

La Stazione Appaltante si riserva di verificare che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate nei servizi sia inserita, a pena di nullita' assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilita' dei flussi finanziari di cui alla

predetta legge n. 136/2010 e l'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura- Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Palermo - della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione ai sensi dell'art. 9 bis della citata legge e successive modifiche e integrazioni.

Art. 9 - Oneri, obblighi e responsabilità dell'appaltatore

L'appaltatore esonera espressamente, sin d'ora, l'AdSP da ogni responsabilità di qualsiasi natura per eventuali danni a persone e/o cose derivanti da incidenti e quant'altro dovesse verificarsi, restando a totale ed esclusivo carico dell'appaltatore l'obbligo di risarcire tutti i danni verificatisi a chiunque in dipendenza dell'esecuzione dell'appalto in oggetto.

L'appaltatore si impegna all'esecuzione dei lavori alle condizioni di cui al presente contratto e si assume tutte le responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento delle prestazioni.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, co.3 del DPR n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165" e del codice di comportamento adottato dall'AdSP, disponibile sul sito internet dell'Autorità

([https://adsppalermo.portaletrasparenza.net/it/trasparenza/disposizioni-general/atti-](https://adsppalermo.portaletrasparenza.net/it/trasparenza/disposizioni-general/atti-general/codice-disciplinare-e-codice-di-condotta.html)

[general/codice-disciplinare-e-codice-di-condotta.html](https://adsppalermo.portaletrasparenza.net/it/trasparenza/disposizioni-general/codice-disciplinare-e-codice-di-condotta.html)), l'appaltatore ed i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici per quanto compatibili.

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza e di rispettare il contenuto dei seguenti

Protocolli di Legalita'/Protocolli di Intesa:

- Protocollo Unico di Legalita' Carlo Alberto Dalla Chiesa del 12.07.2005;
- Protocollo d'Intesa tra la Prefettura U.T.G. di Palermo e l'AdSP del 18 giugno 2018;
- Protocollo d'Intesa del 24.06.2022 tra l'AdSP del Mare di Sicilia Occidentale e i Comandi provinciali della Guardia di Finanza di Palermo, Trapani, Agrigento e Caltanissetta.

Art. 10 - Dichiarazione di Incompatibilita'

L'Appaltatore dichiara di non trovarsi in condizioni di incompatibilita' previste dalla normativa vigente.

L'Appaltatore non puo' affidare a terzi, persone o societa', l'esecuzione del servizio.

Art. 11 - Obbligo di riservatezza

L'appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto si obbliga a non divulgare e a non rivelare a terzi le informazioni, cognizioni, documenti, disegni, dati tecnici e quant'altro di cui sia venuto e verra' a conoscenza nell'ambito dello svolgimento del servizio.

Tutte le informazioni, cognizioni, documenti, disegni, dati tecnici acquisiti nel corso dell'espletamento del servizio restano di proprieta' esclusiva dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale e non potranno essere utilizzati per fini diversi da quelli intrinseci del presente contratto.

Art. 12 - Trattamento dei dati personali

L'AdSP, titolare del trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), e del reg. UE n. 2016/679/UE, informa l'Appaltatore che i dati/informazioni ad esso relativi verranno trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceita' e trasparenza di cui alla citata normativa ed esclusivamente per le finalita' attinenti all'esecuzione del presente affidamento ed

all'assolvimento dei relativi obblighi di legge mediante strumenti, elettronici e cartacei, idonei a garantire la riservatezza. Il conferimento dei dati suddetti e' pertanto necessario ed il relativo trattamento non richiede l'acquisizione del consenso. I dati sono trattati ad opera del personale dell'AdSP e di ulteriore personale esterno alla medesima, appositamente designato responsabile/incaricato del trattamento ex artt. 29 e 30 del Codice della privacy.

Art. 13- Domicilio delle parti e comunicazioni

Per l'esecuzione del presente contratto le parti eleggono domicilio come segue:

- l'AdSP di Palermo, presso la propria sede, in Palermo, via Piano dell'Ucciardone n. 4;
- l'Appaltatore presso la propria sede a San Giorgio a Cremano (NA), nella via Carceri Vecchie n.12;

L'AdSP dovra' inviare tutte le comunicazioni all'appaltatore inerenti il presente contratto al seguente indirizzo: info@pec.rimtr.it.

L'appaltatore dovra' inviare tutte le comunicazioni all'AdSP inerenti il presente contratto al seguente indirizzo pec: info@pec.portpalermo.it e per conoscenza al RUP: Ing. Leonardo Tallo, alla seguente mail: leonardo.tallo@portpalermo.it.

Art. 14 - Definizione delle controversie

Qualsiasi controversia dovesse sorgere dall'interpretazione ed esecuzione del presente contratto sara' di competenza, con espressa esclusione di ogni altro Foro, dell'Autorita' Giudiziaria del Foro di Palermo.

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto e' espressamente escluso il ricorso all'arbitrato.

Art. 15 - Disposizioni finali

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto, le parti richiamano e rinviando alle disposizioni del Codice Civile, delle Linee Guida, del Capitolato Speciale

di Appalto, delle leggi applicabili in materia e delle leggi speciali.

Art. 16 - Spese contrattuali e regime fiscale

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.), sono a totale carico dell'Appaltatore.

Ai fini fiscali i comparenti dichiarano che il presente contratto rientra nell'ambito dell'art. 40 del DPR 131/1986, poiché le prestazioni previste nel presente contratto si configurano tra quelle previste dall'art. 7, ultimo comma, del DPR 26.10.1972, n. 633 e, pertanto, a termini del successivo art. 9, comma 6, non sono imponibili di I.V.A. Ai sensi delle disposizioni recate dall'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, pertanto, la registrazione del presente contratto avverrà con l'applicazione dell'imposta in misura fissa poiché le operazioni sono regolate ai fini IVA dall'art. 9 comma 6 DPR 633/72 (regime di non imponibilità) e pertanto va soggetto alla registrazione in misura fissa. Le fatture sono assoggettate al regime di non imponibilità dell'imposta sul valore aggiunto ai sensi dell'art. 9, comma 6, del D.P.R. n. 633 del 1972 e successive modifiche ed integrazioni.

I comparenti mi dispensano dalla lettura dell'allegato "A".

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai comparenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volontà'.

Quest'atto e' scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 12 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed e' sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n.

82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 30 gennaio 2023

Per l'AdSP

Avv. Irene Grifo' n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Per l'Appaltatore "RIM TR S.R.L."

Sig. n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).