

*Rep. N. 479 del 2023*

**ATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA**

**II ATTO SUPPLETIVO ED INTEGRATIVO DI CONTRATTO DI APPALTO**

**“LAVORI PORTO DI TERMINI IMERESE - LAVORI DI DRAGAGGIO DEL PORTO  
A QUOTA -10,00 S.L.M.M. CUP I69B19000000006 - CIG 8384912845”**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventitre, il giorno undici del mese di aprile (11.04.2023) in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, nei locali dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale. Innanzi a me avv. Maria Paola La Spina, Ufficiale Rogante dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale nominata con decreto del Presidente n. 243 del 28.02.2020.

Sono presenti i signori:

- l'avv. Irene Grifo', nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_ la quale dichiara di intervenire al presente atto quale procuratrice speciale del Presidente dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, P. I.V.A. n. 00117040824, pec: info@pec.portpalermo.it dott. Pasqualino Monti nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_ giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilita' sostenibili n. 282 del 13.07.2021, avvalendosi all'uopo della procura speciale stipulata in data 20 luglio 2021 dal notaio Laura Arcoleo, Rep. N. 1782 e registrata a Palermo il 22.07.2021 al n. 25227/1T, allegata in copia autentica all'atto del 23.07.2021, rep. N. 218/2021 e registrata il 27.07.2021 al N. 25797/1T di seguito chiamata,

per brevità", anche "Appaltante", "Autorità" o "Autorità di Sistema Portuale", "Ente" o "AdSP";

da una parte e dall'altra

- Ing. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_, il quale dichiara di intervenire al presente atto in qualità di procuratore speciale, giusta procura del 28.02.2022, notaio Avv. Corrado Sabia, notaio in Salerno, Repertorio n. 2342, registrata all'Agenzia delle Entrate di Salerno il 21.03.2022 al numero 9208/1T, allegata in copia al presente atto sotto **la lettera "A"** e depositata in copia conforme agli atti dell'AdSP, in nome e per conto della società:

- **"R.C.M. COSTRUZIONI S.r.l." (mandataria)**, con sede in Sarno (SA), nella via Pioppazze n. 81, capitale sociale deliberato, sottoscritto e versato di euro 3.025.000,00, C.F., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Salerno e Partiva IVA: 01808910655, pec: amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it;

e detta società in qualità di società capogruppo del raggruppamento temporaneo di Imprese costituito con atto, notaio Raimondo Malinconico, notaio in Salerno, in data 26.01.2021 con il n. 81088 di repertorio, n. 40371 di raccolta e registrato a Salerno in data 03.02.2021 al n. 3359/1T, allegato in copia al presente atto sotto **la lettera "B"**, tra la stessa, quale capogruppo e la società mandante:

- **SIDRA Società Italiana Dragaggi S.p.A.** con sede in Roma, via Zucchi Carlo n. 25, capitale sociale di euro 3.233.290,00 interamente versato, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma: 08164060587 e Partita IVA n.: 01976421006, Pec: sidra-deme@legalmail.it.

Detti componenti, della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certa, mi richiedono di ricevere quest'atto al quale

**PREMETTONO**

- che il progetto e' finanziato con le risorse a valere sul PON I&R 2014/2020 - Asse II - Linea d'azione II.1.1, giusta Convenzione RU N. 4306 dell'11 marzo 2019, sottoscritta tra l'AdSP e l'Autorita' di Gestione del programma Operativo, denominata "Porto di Termini Imerese: Lavori di Dragaggio del Porto a quota -10,00 s.l.m.m" - CUP I69B19000000006, approvata con D.D. n. 13 del 02.04.2019 (REG. CdC n. 1-846 del 26.04.2019) per l'importo complessivo di euro 35.000.000,00;
- che con contratto di appalto sottoscritto in data 23.02.2021, Notaio Carlo Barabbino di Palermo, Repertorio n. 9214 e raccolta n. 7072, registrato a Palermo il 02.03.2021 al n. 6533 serie 1T, l'AdSP ha affidato all'Appalatore l'esecuzione dei lavori di dragaggio del Porto di Termini Imerese quota -10,00 s.l.m.m. per l'importo complessivo di euro 23.317.378,16 (ventitremilionitrecentodiciassettemilatrecentosettantotto,16), di cui euro 22.985.592,96(ventiduemilioninovecentoottantacinquemilacinquecentonovantadue,96) per lavori al netto del ribasso d'asta del 10,80 % ed euro 331.785,20 (trecentotrentunomilasettecentoottantacinque,20) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, che ha accettato senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto (CSA) ed il progetto esecutivo a base di gara;
- che in corso d'opera si e' riscontrata la necessita' di apportare una modifica al contratto, rispetto a quanto previsto nel progetto principale;
- conseguentemente e' stato sottoscritto in data 20.10.2021 un atto suppletivo ed integrativo (Rep. AdSP n. 258/2021) che ha previsto una variazione in meno rispetto al

contratto principale per euro euro 324.524,40 al netto e una riduzione del tempo utile di esecuzione dei lavori di 45 giorni naturali e consecutivi;

- che con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 330 del 04.11.2021 sono stati approvati gli atti relativi alla procedura di "Individuazione discarica autorizzata per il conferimento dei rifiuti derivati dai lavori di dragaggio dal Porto di Termini Imerese" ed e' stato consentito al RUP, nel rispetto della normativa vigente, di autorizzare il conferimento, in via prioritaria, presso delle discariche ivi meglio specificate;

- conseguentemente in linea con l'orientamento prevalente, l'AdSP ha determinato di inserire i costi della discarica all'interno dell'appalto "Porto di Termini Imerese - Lavori di Dragaggio a quota - 10,00 s.l.m.m. - CUP I69B19000000006 - CIG 8384912845", lasciando all'Appaltatore la gestione dell'intero ciclo dei rifiuti con le connesse responsabilita';

- che e' necessario quindi apportare un'ulteriore modifica al contratto, rispetto a quanto previsto nel progetto principale;

- che l'art. 106 del d.lgs 50/2016, prevede l'ammissibilita' delle modifiche all'esecuzione del contratto nei casi stabiliti dal medesimo Codice dei Contratti;

- che la modifica al contratto in oggetto e' espressamente prevista dal Capitolato speciale d'appalto (CSA) all'art. 1.7 e dal Disciplinare di Gara;

- che la descrizione dei motivi che hanno determinato la necessita' della modifica del contratto e' contenuta nella relazione generale della perizia di modifica del contratto n. 2 del 05.12.2022, agli atti dell'Amministrazione;

- in ordine alla suddetta modifica e' stata redatta apposita perizia tecnica di modifica del contratto, approvata con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 92 del 15.03.2023 ed agli atti dell'AdSP, che comporta un importo contrattuale dei lavori pari ad euro 30.193.151,33 (trentamilionicientonovantatremilacentocinquantuno,33) al netto del ribasso del 10,80%, in aumento all'importo contrattualizzato quindi di euro 7.165.248,94 (settemilionicentosessantacinquemiladuecentoquarantotto,94);
- che e' stata verificata la regolarita' contributiva dell'impresa mandataria "R.C.M. Costruzioni S.r.l.", valida fino al 30.06.2023 e dell'impresa mandante Societa' Italiana Dragaggi Spa, valida fino al 01.08.2023;
- che la societa' "R.C.M. S.r.l." risulta tra le imprese iscritte in White List presso la Prefettura di Salerno e ad oggi in aggiornamento. In considerazione di cio', ai fini dell'acquisizione dell'informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, risulta gia' avanzata in data 09.06.2022, apposita istanza alla Prefettura competente (PR\_SAUTG\_Ingresso\_0101182\_20190805) ad oggi in istruttoria;
- che la "Societa' Italiana Dragaggi S.p.A", non risulta iscritta in White List presso la competente prefettura e, pertanto, ai fini dell'acquisizione dell'informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, e' stata avanzata, in data 03.11.2022, apposita istanza alla Prefettura competente (PR\_RMUTG\_Ingresso\_0428186\_20201207) ad oggi in istruttoria;
- che l'Ufficio competente dell'AdSP ha effettuato la verifica dei requisiti previsti a norma di legge nei confronti dell'Appaltatore, di cui al verbale a firma del RUP del 30.03.2023

agli atti dell'Amministrazione ed in particolare e' stata accertata la regolarita' contributiva.

Tutto cio' premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stabilisce quanto segue.

#### **Art. 1 - Oggetto del contratto, descrizione dei lavori e modalita' di esecuzione**

La societa' "R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.", come in comparenza rappresentata quale societa' mandataria dell'R.T.I. costituita da "R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L." e dalla "Societa' Italiana Dragaggi S.p.A.", esecutrice dei lavori di che trattasi, consapevole dello stato dei luoghi e presa visione e cognizione della perizia di cui in premessa, accetta le variazioni qualitative e quantitative rispetto al contratto principale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. C), ed assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori previsti nella suddetta perizia approvata con Decreto n. 92 del 15.03.2023, secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto principale del 23.02.2021 ed i diversi lavori rispetto a quelli contrattuali saranno pagati applicando i prezzi fissati nel Contratto principale e quelli dell'elenco Nuovi Prezzi allegato al presente atto sotto **la lettera "C"**. Tutti i nuovi prezzi saranno assoggettati al ribasso contrattuale del 10,80%.

#### **Art. 2 - Corrispettivo**

A seguito della perizia tecnica di cui sopra l'importo totale dei lavori al netto del ribasso, oggetto del contratto di appalto di che trattasi, viene rideterminato in euro 30.193.151,33 (trentamilionicentonovantatremilacentocinquantuno,33).

Conseguentemente, vi e' una variazione in aggiunta rispetto al Contratto Principale pari a netti euro **7.165.248,94** (settemilionicentosessantacinquemiladuecentoquarantotto,94), meglio specificati nella relazione generale della perizia tecnica migliorativa.

### **Art. 3 - Durata del contratto**

Il tempo utile di esecuzione dei lavori rimane invariato rispetto a quello di giorni 420, fissato dall'art. 4 del Contratto di appalto del 23.02.2021, e successivamente ridotto di giorni 45 naturali e consecutivi (quarantacinque) con il primo atto modificativo del 20.10.2021.

### **Art. 4 - Norme regolatrici**

Per tutte le altre clausole e condizioni sono confermate quelle del contratto principale del 23.02.2021 e dell'atto aggiuntivo del 20.10.2021 ai quali si rinvia.

### **Art. 5 - Garanzie**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia (cauzione definitiva) mediante appendice di variazione n. 2 alla polizza n. 410359748 rilasciata dalla Generali Italia Spa il 30.03.2023, con decorrenza dal 28.04.2023 al 28.07.2023, per l'importo di euro 1.238.818,08, determinato ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

### **Art. 6 - Modalita' di pagamento**

Per le modalita' di pagamento si rinvia alle disposizioni del Capitolato Speciale di Appalto.

I mandati di pagamento, saranno emessi a seguito di fatturazione elettronica e dovranno riportare il codice CIG 8384912845 ed il codice CUP I69B1900000000, saranno intestati alla societa' mandataria "R.C.M. Costruzioni S.r.l." A tal fine si comunica che il CUU e' il seguente: UFYJFN.

I mandati di pagamento saranno liquidati mediante bonifico bancario sui seguenti conti correnti dedicati già indicati nel contratto principale che di seguito si riportano, anche in via non esclusiva e dalla stessa comunicati, ai sensi dell'art. 3 della l. n. 136 del 2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- ;
- ;
- ;
- ;
- ;
- ;
- ;
- ;
- ;

e sui quali conti sono autorizzati ad opera il sig.:

- Ing. , nato a il , C.F.:

Gli avvisi di avvenuta emissione dei mandati di pagamento saranno inviati a cura dell'AdSP presso la sede dell'impresa appaltatrice.

#### **Art. 7 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

L'AdSP si riserva di verificare che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate nei lavori sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge n. 136 del 2010 e l'Appaltatore si obbliga a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Palermo

- della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione ai sensi dell'articolo 3 comma 9 bis della citata legge n. 136 del 2010 e successive modifiche ed integrazioni.

#### **Art. 8 - Elezione di domicilio**

Per l'esecuzione del presente contratto le parti eleggono domicilio come segue:

- l'AdSP di Palermo, presso la propria sede, in Palermo, via Piano dell'Ucciardone n. 4;
- l'Appaltatore presso la propria sede in Sarno (SA), via Pioppazze n. 81.

L'AdSP dovrà inviare tutte le comunicazioni all'appaltatore inerenti il presente contratto al seguente indirizzo: [amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it](mailto:amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it)

L'appaltatore dovrà inviare tutte le comunicazioni all'AdSP inerenti il presente contratto al seguente indirizzo: [info@pec.portpalermo.it](mailto:info@pec.portpalermo.it) e per conoscenza al RUP: [enrico.petralia@portpalermo.it](mailto:enrico.petralia@portpalermo.it) ed al Direttore dei Lavori: [leonardo.tallo@portpalermo.it](mailto:leonardo.tallo@portpalermo.it).

#### **Art. 9 - Protocollo di legalità**

L'Appaltatore dichiara altresì di conoscere ed accettare il Protocollo d'intesa relativo ai rapporti di collaborazione tra l'AdSP e i Comandi provinciali della Guardia di Finanza di Palermo, Agrigento, Caltanissetta e Trapani sottoscritto il 14.06.2022 per rafforzare il sistema di prevenzione e contrasto delle condotte lesive degli interessi economici e finanziari pubblici connessi alla contrattualistica pubblica e alle misure di sostegno e/o di incentivo di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale.

#### **Art. 10 - Spese contrattuali e regime fiscale**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, etc...), sono a totale carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore e' obbligato a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori imposte che dovessero essere richieste dipendenti dall'atto in oggetto.

Ai fini fiscali i componenti dichiarano che il presente contratto rientra nell'ambito dell'art. 40 del DPR 131/1986, poiché le prestazioni previste si configurano tra quelle previste dall'art. 7, ultimo comma, del DPR 26.10.1972, n. 633 e, pertanto, a termini del successivo art. 9, comma 6, non sono imponibili di I.V.A. Ai sensi delle disposizioni recate dall'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, pertanto, la registrazione del presente contratto avverrà con l'applicazione dell'imposta in misura fissa. Le fatture sono assoggettate al regime di non imponibilità dell'imposta sul valore aggiunto ai sensi dell'art. 9, comma 6, del D.P.R. n. 633 del 1972 e successive modifiche ed integrazioni.

Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati "A", "B" e "C".

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volontà'.

Quest'atto e' scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 11 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed e' sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 11.04.2023

Per l'AdSP

Avv. Irene Grifo' n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

R.C.M. Costruzioni S.r.l.

Ing. n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).