

*“Fondo per gli investimenti e lo  
sviluppo infrastrutturale del Paese”*

*Rep. N. 581/2023*

**ATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA**

**ATTO AGGIUNTIVO CONTRATTO DI APPALTO DI LAVORI**

**“PORTO DI PALERMO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MOLO  
TRAPEZOIDALE DEL PORTO DI PALERMO - CUP: I79I19000020005. LAVORI DI  
INSTALLAZIONE DEL PONTILE GALLEGGIANTE PRESSO LA BANCHINA SUD DEL  
MOLO TRAPEZOIDALE PORTO DI PALERMO - CIG: 916586356D”**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L’anno duemilaeventitre, il giorno tredici del mese di dicembre (29.12.2023) in Palermo nella via Piano dell’Ucciardone n. 4, nei locali dell’Autorita’ di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale.

Innanzi a me avv. Maria Paola La Spina, Ufficiale Rogante dell’Autorita’ di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, nominata con decreto del Presidente n. 243 del 28.02.2020,

Sono presenti i signori:

- l’avv. Irene Grifo’, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_ la quale dichiara di intervenire al presente atto quale procuratrice speciale del Presidente dell’Autorita’ di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, P. I.V.A., n. 00117040824, pec: info@pec.portpalermo.it, dott. Pasqualino Monti nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_

giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili n. 282 del 13.07.2021, avvalendosi all'uopo della procura speciale stipulata in data 20 luglio 2021 dal notaio Laura Arcoleo, Rep. N. 1782 e registrata a Palermo il 22.07.2021 al n. 25227/1T, allegata in copia autentica all'atto del 23.07.2021, rep. N. 218/2021 e registrata il 27.07.2021 al N. 25797/1T, di seguito chiamata per brevitá "AdSP", "Autorita'" o "Stazione Appaltante";

- da una parte -

- Il sig. Rinaldi Ciro, nato a                      il                      C.F.                      , il quale dichiara di intervenire al presente atto in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante *pro tempore* della società "ACM S.r.l.", con sede in Palermo nella via Gaspare Mignosi n. 17, C.F., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo ed Enna e P.IVA n. 05845610822, pec: acm@pecsoluzioni.it, avvalendosi all'uopo dei poteri conferiti dall'attuale statuto societario, di seguito per brevitá chiamata anche "appaltatore", "Societa'" o Impresa appaltatrice";

- dall'altra parte -

Detti comparenti, della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo, mi richiedono di ricevere questo atto al quale premettono che:

- che con contratto del 19.10.2022 (Rep. AdSP n. 406/2022), l'AdSP ha affidato alla società "ACM S.r.l." l'esecuzione dei "Lavori di installazione del pontile galleggiante presso la banchina sud del molo Trapezoidale del porto di Palermo" per l'importo complessivo pari ad euro 116.440,20, di cui euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che i lavori in oggetto sono stati consegnati in via d'urgenza in data 11.10.2022 con verbale di pari data;

- che rispetto alle prestazioni inizialmente previste nel contratto principale, si è reso necessario eseguire le seguenti prestazioni aggiuntive concordate con l'AdSP:

1. Fornitura e installazione di un modulo aggiuntivo di pontile galleggiante VARADERO CW04, di lunghezza pari a 12 m, con piano di calpestio definito con doghe in WPC;

2. Ancoraggio del predetto modulo e dei moduli già forniti col precedente affidamento alla banchina esistente mediante elementi in acciaio, incluse perforazioni e barre filettate.

Per l'esecuzione delle suddette prestazioni l'Operatore Economico ha offerto l'importo di euro 33.550,00, comprensivo di spese ed oneri, IVA non imponibile, arrotondato per difetto dall'Area Tecnica dell'Ente ad euro 33.500,00, comprensivo di manodopera, ogni onere, spesa e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte;

- che l'importo complessivo del servizio comprensivo della modifica contrattuale per i lavori supplementari ammonta ad euro 149.940,02, compreso di spese ed oneri accessori, IVA non imponibile;

- che con decreto del Presidente dell'AdSP n. 392 del 10.11.2023 è stata approvata la modifica del contratto;

- che l'Ufficio competente dell'AdSP ha avviato le verifiche dei requisiti previsti a norma di legge nei confronti dell'Appaltatore, di cui al verbale a firma del RUP del 29.12.2023 agli atti dell'Amministrazione ed in particolare è stata accertata la regolarità contributiva con scadenza il 03.02.2024;

- sono stati acquisiti tutti i documenti richiesti ai fini della stipula del contratto.

Tutto ciò premesso e confermato, da valere quale parte integrante del presente atto, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

### **Art. 1 - Oggetto del contratto, descrizione dei lavori e modalità di esecuzione**

La società "ACM S.r.l.", come in comparsa rappresentata, esecutrice dei lavori avente ad oggetto "PORTO DI PALERMO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MOLO TRAPEZOIDALE DEL PORTO DI PALERMO - CUP: I79I19000020005. LAVORI DI INSTALLAZIONE DEL PONTILE GALLEGGIANTE PRESSO LA BANCHINA SUD DEL MOLO TRAPEZOIDALE PORTO DI PALERMO - CIG: 916586356D", consapevole dello stato dei luoghi e presa visione e cognizione delle modifiche di cui in premessa, accetta, senza riserva alcuna le variazioni qualitative e quantitative rispetto al contratto principale ed assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori concordati, meglio descritti nel Decreto dell'AdSP n. 392 del 10.11.2023.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto principale del 19.10.2022.

### **Art. 2 - Ammontare del Contratto**

La variante in oggetto prevede lavori al lordo per euro complessivi 149.940,02 (centoquarantanovemilannovecentoquarantamila/02), con una variazione in più rispetto al contratto principale pari ad euro 33.500,00 (trentatremilacinquecento,00), corrispondente ad una maggiorazione del 28,77 per cento inquadrata come:

**Modifica del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 -  
*Lavori Supplementari che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale.***

I lavori in oggetto sono non imponibili IVA, ex art. 9, co. 6 del D.P.R. 633/1972 ed art. 3, com. 13 del D.L. 90/1990.

**Art. 3 - Norme regolatrici**

Per tutte le altre clausole e condizioni sono confermate quelle del contratto principale del 19.10.2022 alle quali si rinvia e che qui si intendono integralmente trascritte.

**Art. 4 - Modalità di pagamento**

Il pagamento del corrispettivo dell'appalto, previa acquisizione del DURC, avverrà con le modalità indicate all'art. 7 del Contratto principale del 19.10.2022.

I mandati di pagamento che saranno intestati alla società "ACM S.R.L.", saranno emessi a seguito di fatturazione elettronica e dovranno riportare il codice CUP I79I19000020005 ed il codice CIG 916586356D. A tal fine si comunica che il CUU è il seguente: UFYJFN. I mandati di pagamento saranno liquidati mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato, dalla stessa intrattenuto presso la \_\_\_\_\_,

IBAN: \_\_\_\_\_ sul quale è autorizzato ad operare il sig.

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

**Art. 5 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

La Stazione Appaltante si riserva di verificare che nei contratti sottoscritti con i

subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate nei servizi sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge n. 136/2010 e l'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura- Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Palermo - della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione ai sensi dell'art. 9 bis della citata legge e successive modifiche e integrazioni.

#### **Art. 6 - Domicilio delle parti e comunicazioni**

Per l'esecuzione del presente contratto le parti eleggono domicilio come segue:

- l'AdSP di Palermo, presso la propria sede, in Palermo, via Piano dell'Ucciardone n. 4;
- l'Appaltatore presso la propria sede sita a Palermo nella via Gaspare Mignosi n. 17.

L'AdSP dovrà inviare tutte le comunicazioni all'appaltatore inerenti al presente contratto al seguente indirizzo: [acm@pecsoluzioni.it](mailto:acm@pecsoluzioni.it).

L'appaltatore dovrà inviare tutte le comunicazioni all'AdSP inerenti al presente contratto al seguente indirizzo: [info@pec.portpalermo.it](mailto:info@pec.portpalermo.it) e per conoscenza al RUP: [leonardo.tallo@portpalermo.it](mailto:leonardo.tallo@portpalermo.it).

#### **Art. 7 - Disposizioni finali**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto, le parti richiamano e rinviando alle disposizioni del Codice Civile, delle Linee Guida, del Capitolato Speciale di Appalto, delle leggi applicabili in materia e delle leggi speciali.

### **Art. 8 - Spese contrattuali e regime fiscale**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.), sono a totale carico dell'Appaltatore.

Ai fini fiscali i componenti dichiarano che il presente contratto rientra nell'ambito dell'art. 40 del DPR 131/1986, poiché le prestazioni previste nel presente contratto si configurano tra quelle previste dall'art. 7, ultimo comma, del DPR 26.10.1972, n. 633 e, pertanto, a termini del successivo art. 9, comma 6, non sono imponibili di I.V.A. Ai sensi delle disposizioni recate dall'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, pertanto, la registrazione del presente contratto avverrà con l'applicazione dell'imposta in misura fissa poiché le operazioni sono regolate ai fini IVA dall'art. 9 comma 6 DPR 633/72 (regime di non imponibilità) e pertanto va soggetto alla registrazione in misura fissa. Le fatture sono assoggettate al regime di non imponibilità dell'imposta sul valore aggiunto ai sensi dell'art. 9, comma 6, del D.P.R. n. 633 del 1972 e successive modifiche ed integrazioni.

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volontà'.

Quest'atto è scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 9 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed è sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 29.12.2023

Per l'AdSP

Avv. Irene Grifo' n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Per l'Appaltatore

"ACM S.r.l."

Sig. Ciro Rinaldi n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validità del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).