

Rep. N. 579/2023

**ATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA**

**III ATTO SUPPLETIVO ED INTEGRATIVO DI CONTRATTO DI APPALTO**

**“LAVORI PORTO DI TERMINI IMERESE - LAVORI DI DRAGAGGIO DEL**

**PORTO A QUOTA -10,00 S.L.M.M. CUP I69B19000000006 – CIG 8384912845”**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventitre, il giorno ventidue del mese di dicembre (22.12.2023) in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, nei locali dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale. Innanzi a me avv. Maria Paola La Spina, Ufficiale Rogante dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale nominata con decreto del Presidente n. 243 del 28.02.2020.

Sono presenti i signori:

- Dott. Pasqualino Monti, nato ad \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F.:

\_\_\_\_\_ il quale dichiara di intervenire al presente atto quale Presidente e legale rappresentante *pro-tempore* dell' "AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE", P. I.V.A. n. 00117040824, pec: info@pec.portpalermo.it, giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 282 del 13.07.2021, con sede in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, dove è domiciliato per la carica, di seguito chiamata, per brevità, "AdSP", "Autorita'" o "Ente";

da una parte e dall'altra

- Ing. Di Franco Massimo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F.:

il quale dichiara di intervenire al presente atto in qualità di procuratore speciale, giusta procura del 28.02.2022, notaio Avv. Corrado Sabia, notaio in Salerno, Repertorio n. 2342, registrata all'Agenzia delle Entrate di Salerno il 21.03.2022 al numero 9208/1T, allegata in copia al presente atto sotto **la lettera "A"** e depositata in copia conforme agli atti dell'AdSP, in nome e per conto della società:

- **"R.C.M. COSTRUZIONI S.r.l." (mandataria)**, con sede in Sarno (SA), nella via Pioppazze n. 81, capitale sociale deliberato, sottoscritto e versato di euro 3.025.000,00, C.F., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Salerno e Partiva IVA: 01808910655, pec: amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it;

e detta società in qualità di società capogruppo del raggruppamento temporaneo di Imprese costituito con atto, notaio Raimondo Malinconico, notaio in Salerno, del 26.01.2021 Rep. n. 81088, Raccolta n. 40371 e registrato a Salerno in data 03.02.2021 al n. 3359/1T, allegato in copia al presente atto sotto **la lettera "B"**, tra la stessa, quale capogruppo e la società mandante:

- **SIDRA Società Italiana Dragaggi S.p.A.** con sede in Roma, via Zucchi Carlo n. 25, capitale sociale di euro 3.233.290,00 interamente versato, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma: 08164060587 e Partita IVA n.: 01976421006, Pec: sidra-deme@legalmail.it.

Detti componenti, della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certa, mi richiedono di ricevere quest'atto al quale

#### **PREMETTONO**

- che il progetto è finanziato con le risorse a valere sul PON I&R 2014/2020 – Asse II – Linea d'azione II.1.1, giusta Convenzione RU N. 4306 dell'11 marzo 2019, sottoscritta

tra l'AdSP e l'Autorita' di Gestione del programma Operativo, denominata "Porto di Termini Imerese: Lavori di Dragaggio del Porto a quota -10,00 s.l.m.m" - CUP I69B19000000006, approvata con D.D. n. 13 del 02.04.2019 (REG. CdC n. 1-846 del 26.04.2019) per l'importo complessivo di euro 35.000.000,00;

- che con contratto di appalto sottoscritto in data 23.02.2021, Notaio Carlo Barabbino di Palermo, Repertorio n. 9214 e raccolta n. 7072, registrato a Palermo il 02.03.2021 al n. 6533 serie 1T, l'AdSP ha affidato all'Appaltatore l'esecuzione dei lavori di dragaggio del Porto di Termini Imerese quota -10,00 s.l.m.m. per l'importo complessivo di euro 23.317.378,16 (ventitremilionitrecentodiciassettemilatrecentosettantotto,16), di cui euro 22.985.592,96(ventiduemilioninovecentoottantacinquemilacinquecentonovantadue,96) per lavori al netto del ribasso d'asta del 10,80 % ed euro 331.785,20 (trecentotrentunomilasettecentoottantacinque,20) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, che ha accettato senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto (CSA) ed il progetto esecutivo a base di gara;

- che in corso d'opera si e' riscontrata la necessita' di apportare una prima modifica al contratto, rispetto a quanto previsto nel progetto principale;

- conseguentemente e' stato sottoscritto in data 20.10.2021 un atto suppletivo ed integrativo (Rep. AdSP n. 258/2021) che ha previsto una variazione in meno rispetto al contratto principale per euro 324.524,40 al netto e una riduzione del tempo utile di esecuzione dei lavori di 45 giorni naturali e consecutivi;

- successivamente, sempre in corso d'opera, si e' riscontrata la necessita' di apportare una seconda modifica al contratto, rispetto a quanto previsto nel progetto principale;
- conseguentemente e' stato sottoscritto in data 11.04.2023 un secondo atto suppletivo ed integrativo (Rep. AdSP n. 479/2023) che ha previsto una variazione in aggiunta rispetto al contratto principale per netti euro 7.165.248,94 senza alcuna variazione del tempo utile di esecuzione dei lavori;
- che successivamente si e' reso necessario redigere una terza perizia di modifica, rispetto a quanto previsto nel progetto principale che prevede:
  - una maggiore quantita' di materiale proveniente da dragaggio selettivo (materiale in classe C e D);
  - una maggiore produzione di pelite filtropressata in uscita dall'impianto di Sediment Washing che determina un maggiore trasporto e conferimento a discarica;
  - un aumento delle miglia nautiche relative al trasporto del materiale in classe A e B;
  - la rimozione del relitto "Europa" presente presso la banchina Riva nel porto di Termini Imerese;
  - oltre lavorazioni marginali;
- che l'aumento del prezzo contrattuale derivato dalla citata perizia non eccede il 50% del valore del contratto iniziale, in conformita' a quanto previsto dalla legge;
- che l'art. 106 del d.lgs 50/2016, prevede l'ammissibilita' delle modifiche all'esecuzione del contratto nei casi stabiliti dal medesimo Codice dei Contratti;

- che la descrizione dei motivi che hanno determinato la necessita' della modifica del contratto e' contenuta nella relazione generale della perizia di modifica del contratto n. 3 del 20.11.2023, agli atti dell'AdSP;
- in ordine alla suddetta modifica e' stata redatta apposita perizia tecnica di modifica del contratto, approvata con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 472 del 18.12.2023 ed agli atti dell'AdSP, che determina un importo contrattuale dei lavori pari ad euro 38.333.894,38 (trentottomilionitrecentotrentatremilaottocentonovantaquattro,38) al netto del ribasso del 10,80%, in aumento all'importo contrattualizzato quindi di euro 8.140.743,05 (ottomilionicentoquarantamilasettecentoquarantatre,05), nonche' un incremento dei tempi contrattuali pari a 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi da aggiungere alla durata dei lavori pari a 375 giorni;
- che e' stata verificata la regolarita' contributiva dell'impresa mandataria "R.C.M. Costruzioni S.r.l.", valida fino al 01.03.2024 e dell'impresa mandante Societa' Italiana Dragaggi Spa, valida fino al 29.03.2024;
- che la societa' "R.C.M. S.r.l." risulta tra le imprese iscritte in White List presso la Prefettura di Salerno e ad oggi in aggiornamento. In considerazione di cio', ai fini dell'acquisizione dell'informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011, risulta gia' avanzata in data 09.06.2022, apposita istanza alla Prefettura competente (PR\_SAUTG\_Ingresso\_0101182\_20190805) ad oggi in istruttoria;
- che la "Societa' Italiana Dragaggi S.p.A", non risulta iscritta in White List presso la competente prefettura e, pertanto, ai fini dell'acquisizione dell'informativa antimafia,

ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011, e' stata avanzata, in data 03.11.2022, apposta istanza alla Prefettura competente (PR\_RMUTG\_Ingresso\_0428186\_20201207) ad oggi in istruttoria;

- che l'Ufficio competente dell'AdSP ha avviato le verifiche dei requisiti previsti a norma di legge nei confronti dell'Appaltatore, di cui al verbale a firma del RUP del 22.12.2023 agli atti dell'Amministrazione ed in particolare e' stata accertata la regolarita' contributiva.

Tutto cio' premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stabilisce quanto segue.

#### **Art. 1 - Oggetto del contratto, descrizione dei lavori e modalita' di esecuzione**

La societa' "R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.", come in comparenza rappresentata quale societa' mandataria dell'R.T.I. costituita da "R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L." e dalla "Societa' Italiana Dragaggi S.p.A.", esecutrice dei lavori di che trattasi, consapevole dello stato dei luoghi e presa visione e cognizione della perizia di cui in premessa, accetta le variazioni qualitative e quantitative rispetto al contratto principale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. C), ed assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori previsti nella suddetta perizia approvata con Decreto n. 472 del 18.12.2023, secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto principale del 23.02.2021 e nei primi due atti suppletivi rispettivamente del 20.10.2021 (Rep. AdSP n. 258/21) e dell'11.04.2023 (Rep. AdSP n. 479/23) ed i diversi lavori rispetto a quelli contrattuali saranno pagati applicando i prezzi fissati nel Contratto principale e quelli

dell'elenco Nuovi Prezzi che si allegano al presente atto sotto **la lettera "C"**. Tutti i nuovi prezzi saranno assoggettati al ribasso contrattuale del 10,80%.

#### **Art. 2 - Corrispettivo**

A seguito della perizia di cui sopra l'importo totale dei lavori al netto del ribasso, oggetto del contratto di appalto di che trattasi, viene rideterminato in euro 38.333.894,38 (trentottomilionitrecentotrentatremilaottocentonovantaquattro,38) IVA NON IMPONIBILE.

Conseguentemente, vi e' una variazione in aggiunta rispetto al Contratto Principale

pari a netti euro 8.140.743,05

**(ottomilionicentoquarantamilasettecentoquarantatre,05), IVA NON IMPONIBILE**

meglio specificati nella relazione generale della perizia tecnica migliorativa.

#### **Art. 3 - Durata del contratto**

Con il presente atto il tempo utile di esecuzione dei lavori e' incrementato di 40 giorni naturali e consecutivi.

Conseguentemente il termine fissato dall'art. 4 del Contratto principale di appalto del 23.02.2021 pari a 420 gg. naturali e consecutivi, successivamente ridotto di giorni 45 naturali e consecutivi (quarantacinque) con il primo atto modificativo del 20.10.2021, viene incrementato di 40 giorni.

Pertanto, il termine complessivo di esecuzione dei lavori e' pari a 415 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori.

#### **Art. 4 - Norme regolatrici**

Per tutte le altre clausole e condizioni sono confermate quelle del contratto principale del 23.02.2021 e dei due atti aggiuntivi del 20.10.2021 e dell'11.04.2023 ai quali si rinvia.



Il presente contratto si risolverà di diritto, oltre nelle ipotesi previste per legge, qualora avranno esito negativo le verifiche di cui in premessa.

#### **Art. 7 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

L'AdSP si riserva di verificare che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate nei lavori sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge n. 136 del 2010 e l'Appaltatore si obbliga a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Palermo - della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione ai sensi dell'articolo 3 comma 9 bis della citata legge n. 136 del 2010 e successive modifiche ed integrazioni.

#### **Art. 8 - Elezione di domicilio**

Per l'esecuzione del presente contratto le parti eleggono domicilio come segue:

- l'AdSP di Palermo, presso la propria sede, in Palermo, via Piano dell'Ucciardone n. 4;
- l'Appaltatore presso la propria sede in Sarno (SA), via Pioppazze n. 81.

L'AdSP dovrà inviare tutte le comunicazioni all'appaltatore inerenti al presente contratto al seguente indirizzo: [amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it](mailto:amministrazione@pec.rcmcostruzioni.it)

L'appaltatore dovrà inviare tutte le comunicazioni all'AdSP inerenti al presente contratto al seguente indirizzo: [info@pec.portpalermo.it](mailto:info@pec.portpalermo.it) e per conoscenza al RUP: [enrico.petralia@portpalermo.it](mailto:enrico.petralia@portpalermo.it) ed al Direttore dei Lavori:

leonardo.tallo@portpalermo.it.

#### **Art. 9 - Protocollo di legalita'**

L'Appaltatore dichiara altresì di conoscere ed accettare il Protocollo d'intesa relativo ai rapporti di collaborazione tra l'AdSP e i Comandi provinciali della Guardia di Finanza di Palermo, Agrigento, Caltanissetta e Trapani sottoscritto il 14.06.2022 per rafforzare il sistema di prevenzione e contrasto delle condotte lesive degli interessi economici e finanziari pubblici connessi alla contrattualistica pubblica e alle misure di sostegno e/o di incentivo di competenza dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale.

#### **Art. 10 - Spese contrattuali e regime fiscale**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, etc...), sono a totale carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore e' obbligato a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori imposte che dovessero essere richieste dipendenti dall'atto in oggetto.

Il presente atto e' NON IMPONIBILE IVA.

Ai fini fiscali i componenti dichiarano che il presente contratto rientra nell'ambito dell'art. 40 del DPR 131/1986, poiché le prestazioni previste si configurano tra quelle previste dall'art. 7, ultimo comma, del DPR 26.10.1972, n. 633 e, pertanto, a termini del successivo art. 9, comma 6, non sono imponibili di I.V.A. Ai sensi delle disposizioni recate dall'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, pertanto, la registrazione del presente contratto avverrà con l'applicazione dell'imposta in misura fissa. Le fatture sono assoggettate al regime di non imponibilita' dell'imposta sul valore aggiunto ai sensi dell'art. 9, comma 6, del D.P.R. n. 633 del 1972 e successive modifiche ed integrazioni.

Le parti si dispensano dalla lettura degli allegati "A", "B" e "C".

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volonta'.

Quest'atto e' scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 12 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed e' sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identita' personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 22.12.2023

Per l'AdSP

Il Presidente

Dott. Pasqualino Monti n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

R.C.M. Costruzioni S.r.l.

Ing. Massimo Di Franco n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).