



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,  
Termini Imerese, Trapani,  
Porto Empedocle

*Reg. Aut. Sub. N. 10 del 2021*

*Rep. N. 267 del 2021*

## **ATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA**

*ATTO DI SUBINGRESSO EX ART. 46 COD. NAV.*

### **IL PRESIDENTE**

**Dott. Pasqualino Monti**, nato a [REDACTED] ([REDACTED]), il [REDACTED] C.F.:  
[REDACTED] nella qualità di Presidente p.t. dell'Autorità di  
Sistema Portuale del mare di Sicilia Occidentale, P. I.V.A.: 00117040824, pec:  
info@pec.portpalermo.it con sede in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone  
n. 4 (d'ora innanzi AdSP per ragioni di brevità) giusto Decreto di nomina del  
Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 282 del 13.07.2021,  
rappresentato dall'avv. Irene Grifo', nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F.:  
[REDACTED] la quale dichiara di intervenire al presente atto quale  
procuratrice speciale del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del  
Mare di Sicilia Occidentale, avvalendosi all'uopo della procura speciale del  
20.07.2021, notaio Laura Arcoleo, Rep. N. 1782 e registrata a Palermo il  
22.07.2021 al n. 25227/1T allegata sotto la lettera "A" in copia autentica  
all'atto del 23.07.2021, Rep. AdSP n. 218 del 2021 e registrato il 27.07.2021 al  
N. 25797/1T, di seguito chiamata per brevità "AdSP", "Autorità" o "Ente".

### **PREMESSO**

VISTA la concessione demaniale marittima, rilasciata con atto formale n. 26/2021, dall'AdSP in data 19.01.2021, in favore della società "Eco Energy s.r.l.", per l'occupazione e l'uso, presso il porticciolo dell'Arenella - porto di Porto di Palermo, di un'area di banchina di mq. 357,00 e di uno specchio acqueo di mq. 300,77 allo scopo di mantenere l'attività di gestione di un impianto di distribuzione carburanti per la durata di anni 28 (ventotto), dal 23.10.2020 al 23.10.2048, verso il canone annuo di euro 6.379,75;

VISTA l'istanza congiunta, prot. AdSP n. 6955 del 26.04.2021, con cui la società "Eco Energy s.r.l." e la società "G.P. S.r.l.", hanno formalmente richiesto, ai sensi dell'art. 46 Cod. Nav. e con le modalità di cui al Regolamento Interno d'uso dell'AdSP delle aree demaniali marittime, il subentro della società "G.P. s.r.l." nella concessione relativa all'atto formale n. 26/2021, intestata alla società "Eco Energy s.r.l.";

VISTO il parere favorevole del Comitato di Gestione n. 34 del 20.07.2021;

RITENUTO che, per quanto riguarda gli interessi marittimi, nulla osta all'accoglimento delle istanze sopra menzionate;

VISTO l'art. 46 del Codice della Navigazione;

VISTA la legge 28.01.1994 n. 84, con successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la nota prot. AdSP n. 11575 del 20.07.2021 con cui sono state richieste alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) le informazioni antimafia a carico della società "G.P. s.r.l.", ai sensi dei decreti legislativi 6 settembre 2011, n. 159 e 15 novembre 2012, n. 218 e che è trascorso il termine di 30 giorni per la stipula del presente atto, ai sensi dell'art.92 comma 3 del d.lgs 139/2011;

VISTO il regolamento interno d'uso dell'AdSP delle aree demaniali marittime, vigente alla data del 14.01.2021;

VISTO il deposito cauzionale di euro 30.000,00(trentamila,00) costituito a mezzo di polizza fidejussoria n. 2021/502623114 rilasciata dalla societa' Reale Mutua Assicurazioni in data 15.09.2021, prodotto dalla societa' "G.P. s.r.l." a garanzia degli obblighi assunti con il presente atto;

VISTO il D.M. n. n. 282 del 13.07.2021 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilita' Sostenibile;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTA la nota dell'Ufficio competente dell'AdSP (prot. AdSP n. 15460 del 14.10.2021) con la quale si e' comunicato che l'iter istruttorio del procedimento volto al rilascio della concessione oggetto del presente atto si e' concluso positivamente.

#### A U T O R I Z Z A

ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione e 30 del relativo Regolamento per l'esecuzione, **il subingresso** della societa' "**G.P. S.r.l.**"(concessionario subentrante), con sede in Palermo, Viale della Resurrezione n. 89 , P.IVA: 03797410820, in persona del suo Amministratore e legale rappresentante *pro-tempore*, sig. [REDACTED] [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] in virtu' dei poteri conferiti dall'attuale statuto societario **nella concessione rilasciata con atto formale n. 26/2021** allegata al presente atto sotto **la lettera "A"**, rilasciata dall'AdSP in favore della societa' "**Eco energy s.r.l.** (concessionario cedente)", con sede in Palermo, Via Ugo La Malfa n. 30, P. IVA: 04949590824, in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante *pro-tempore* sig. [REDACTED] [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] in virtu' dei poteri conferiti dall'attuale statuto societario.

La societa' "G.P. s.r.l." dovra' rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni sia speciali che generali stabilite nel precitato atto formale, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, di incorrere nelle sanzioni previste dal Codice

della Navigazione e dal relativo Regolamento per l'esecuzione nonché dalle altre leggi applicabili in materia.

Il presente atto e' inoltre subordinato alle seguenti condizioni speciali:

- il concessionario e' tenuto a concorrere alle spese occorrenti per il servizio di raccolta dei rifiuti portuali secondo il relativo importo e con le modalita' che saranno comunicate dalla societa' "O.S.P. S.r.l.", concessionaria della gestione dei servizi di interesse generale nei porti di Palermo e Termini Imerese, nonché all'eventuale pagamento delle spese di energia elettrica e di manutenzione dell'impianto d'illuminazione ricadente nell'area in concessione.

Oltre ai casi in cui *ope legis* e' prevista la revoca della concessione, l'AdSP revochera' il presente atto qualora emergano, in qualunque momento, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159 e dell'art. 2 del D.Lgs. 15.11.2012 n. 218, su richiesta di informativa inoltrata presso la Prefettura di competenza anche in deroga ai limiti di valore previsti dall'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, ai sensi del Protocollo d'Intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime stipulato in data 13 ottobre 2008 tra la Prefettura di Palermo e l'AdSP, ovvero in presenza di fatti e/o situazioni che nell'esercizio del proprio potere discrezionale saranno valutati negativamente;

- il concessionario si obbliga, pena la revoca della concessione, a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale, etc.);

- il concessionario e' obbligato al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza del lavoro, pena la revoca della concessione;

- il concessionario si obbliga a comunicare all'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale ogni variazione dell'assetto della societa' ai fini dell'aggiornamento della certificazione antimafia e delle informazioni del Prefetto;
- il concessionario si obbliga a produrre all'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, entro 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione del presente atto, il nulla osta doganale, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 08.11.1990, n. 374;
- sono a carico della "Eco energy s.r.l." e della "G.P. s.r.l." tutte le spese derivanti dal presente atto. Le societa' sono obbligate in solido a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori tasse, imposte e/o spese che dovessero essere richieste dall'Agenzia delle Entrate dipendenti dall'atto in oggetto.

I comparenti mi dispensano dalla lettura dell'allegato "A".

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai comparenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volonta'.

Quest'atto e' scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 6 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed e' sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identita' personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 09 novembre 2021

Per l'AdSP

Avv. Irene Grifo' n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Eco energy S.r.l.

Dott.  n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

G.P. S.r.l.

Dott.  n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).