



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese, Trapani,
Porto Empedocle

Rep. N. 113 /2021

Autorizzazione ai sensi dell'art. 45 bis Cod. Nav.

IL PRESIDENTE

Dott. **Pasqualino Monti**, nato a [REDACTED] ([REDACTED]), il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] nella qualità di Presidente p.t. dell'Autorità di Sistema Portuale del mare di Sicilia Occidentale, P. I.V.A.: 00117040824, con sede in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4 (d'ora innanzi AdSP per ragioni di brevità) giusto Decreto di nomina del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 342 del 28.06.2017, rappresentato dall'avv. Irene Grifo', nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] la quale dichiara di intervenire al presente atto quale procuratrice speciale del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, avvalendosi all'uopo della procura speciale del 02.12.2020, notaio Laura Arcoleo, Rep. N. 1462, registrata a Palermo il 03.12.2020 al n. 31901/T allegata sotto la lettera "A" in copia autentica all'atto stipulato in data 04.12.2020, Rep. AdSP n. 87 del 2020 e registrato l'11.12.2020 al N.: 32681/1T, di seguito chiamata per brevità "AdSP".

PREMESSO

- Che con licenza n. 29/09, (Rep. N. 39 del 2009) l'AdSP ha rilasciato alla società "**Marina Arenella s.r.l.**" con sede in Palermo nella Via Cardinale G. Massaia n. 7, C.F., numero di iscr. al registro delle Imprese di Palermo ed Enna e P. I.V.A. n.:

04379790829, numero REA: PA-183172, pec: marina.arenella@pec.it, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione e suo legale rappresentante *pro-tempore* sig. [REDACTED] [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F. [REDACTED] in virtù dei poteri conferiti dallo statuto sociale, la concessione demaniale marittima di mq. 4.408,80 di specchio acqueo e mq. 1.042 di area di banchina, presso il Porticciolo dell'Arenella, porto di Palermo, per ormeggio, alaggio e varo imbarcazioni, la cui scadenza e' stata prorogata al 31.12.2021;

- Che con istanza prot. AdSP n. 9194 del 06.07.2020, la predetta societa' ha chiesto di essere autorizzata ad affidare, ai sensi dell'art. 45 bis cod. nav., la gestione dell'attivita' secondaria di servizio bar ai clienti della societa', alla ditta individuale "**Rossi Antonino**", con sede in Palermo nella via Cardinale Guglielmo Massaia n. 7, P.I.V.A.: 05792650821, numero REA: PA-277475, pec: rossiwhite@pec.it, in persona del suo [REDACTED] titolare e legale rappresentante *pro-tempore*, sig. [REDACTED] [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F. [REDACTED];

- Che l'Ufficio competente dell'AdSP ha verificato la regolarita' della documentazione prodotta;

- Che l'AdSP ha chiesto alla Banca Dati Nazionale Antimafia (nota prot. AdSP n. 9786/20 del 20.07.20) le informazioni antimafia a carico della ditta individuale Rossi Antonino ai sensi del decreto legislativo n. 159 del 2011 e ss.mm.ii. e del protocollo d'intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime ed autorizzazioni stipulato in data 13 ottobre 2008 tra l'Autorita' Portuale di Palermo e la predetta Prefettura.

Tutto cio' premesso si conviene e stipula quanto segue. Il Presidente dell'AdSP come sopra rappresentato

A U T O R I Z Z A

- La società "Marina Arenella s.r.l." con sede in Palermo nella Via Cardinale G. Massaia n. 7, C.F., numero di iscr. al registro delle Imprese di Palermo ed Enna e P. I.V.A. n.: 04379790829, numero REA: PA-183172, pec: marina.arenella@pec.it, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione e suo legale rappresentante *pro-tempore* sig. [REDACTED] [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] ad affidare, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione alla ditta individuale "Rossi Antonino" con sede in Palermo nella via Cardinale Guglielmo Massaia n. 7, P.I.V.A.: 05792650821, numero REA: PA-277475, pec: rossiwhite@pec.it, in persona del suo [REDACTED] titolare e legale rappresentante *pro-tempore*, [REDACTED] [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED], la gestione dell'attività secondaria di servizio bar ai clienti della società'.

L'autorizzazione e' regolata alle seguenti condizioni:

Art. 1) La presente autorizzazione ha validita' per la durata della concessione n. **29/09.**

Art. 2) Ai sensi dell'art. 92 del d. lgs. n. 159 del 06.09.2011 la presente autorizzazione viene rilasciata sotto la condizione risolutiva e sara' quindi revocata qualora dalla certificazione antimafia, ai sensi dell'84 del citato d.lgs. n. 159 del 2011, dovessero emergere circostanze ostative al rilascio della presente autorizzazione.

Art. 3) I beneficiari della presente autorizzazione si obbligano, pena la revoca della stessa, a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale, etc...). I beneficiari dell'autorizzazione sono obbligati, altresì, al rigoroso rispetto delle disposizioni

vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza del lavoro e sono obbligati a comunicare all'AdSP ogni variazione dell'assetto societario ai fini dell'aggiornamento della certificazione antimafia e delle informazioni del Prefetto.

Art. 4) L'AdSP si intende manlevata da qualsiasi azione, molestia o danno che dovessero derivare da parte di chiunque e per qualunque motivo in dipendenza della presente autorizzazione, nonché da ogni eventuale danno, dipendente da eventi calamitosi di qualsiasi tipo, che possa essere arrecato a persone e o alle opere.

Art. 5) La presente autorizzazione è subordinata al rispetto di tutte le clausole e condizioni riportate nell'atto formale di concessione demaniale n. 29/09 che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, non esimando i beneficiari dall'obbligo di munirsi di tutte le autorizzazioni, licenze, concessioni, etc, da rilasciarsi da parte di altre pubbliche amministrazioni, nella misura in cui si applicano alla fattispecie in oggetto.

Art. 6) Le parti dichiarano di eleggere domicilio come segue:

- l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, presso la propria sede, in Palermo, via Piano dell'Ucciardone n. 4;
- La società "Marina Arenella s.r.l." presso la propria sede in Palermo nella via Cardinale Guglielmo Massaia n. 7;
- La Ditta individuale "Rossi Antonino" presso la propria sede in Palermo nella via Cardinale G. Massai n. 7.

Art. 7) Sono a carico della società "Marina Arenella s.r.l." e della Ditta individuale "Rossi Antonino" tutte le imposte derivanti dal presente atto. Le imprese sono obbligate in solido a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori imposte che dovessero essere richieste dall'Agenzia delle Entrate dipendenti dall'atto in

oggetto.

Art. 8) La presente autorizzazione non comporta variazioni economiche dell'atto formale di concessione n. 29/09 e non comporta, altresì, modifiche dei rapporti e degli obblighi tra l'AdSP ed il concessionario, Marina Arenella s.r.l., così come indicati nell'atto di concessione.

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai comparenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volontà'.

Quest'atto e' scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 6 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed e' sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione della firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 19 gennaio 2021

Per l'AdSP

Avv. Irene Grifo' n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Marina Arenella S.r.l.

Sig.   n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82CAD e successive modifiche).

Ditta Rossi Antonino

Sig.  n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).