



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese, Trapani,
Porto Empedocle

REP. N. 354/2022

ATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA

ATTO DI AUTORIZZAZIONE EX ART. 45 BIS COD. NAV.

REPUBBLICA ITALIANA

IL PRESIDENTE

Dott. Pasqualino Monti, nato a [REDACTED] ([REDACTED]), il [REDACTED], C.F.: [REDACTED]
nella qualita' di Presidente p.t. dell'Autorita' di Sistema Portuale del mare di Sicilia Occidentale, P. I.V.A.: 00117040824, pec: info@pec.portpalermo.it con sede in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, giusto Decreto di nomina del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilita' Sostenibile n. 282 del 13.07.2021, rappresentato dall'avv. Irene Grifo', nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] la quale dichiara di intervenire al presente atto quale procuratrice speciale del Presidente dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, avvalendosi all'uopo della procura speciale del 20.07.2021, notaio Laura Arcoleo, Rep. N. 1782 e registrata a Palermo il 22.07.2021 al n. 25227/1T allegata sotto la lettera "A" in copia autentica all'atto del 23.07.2021, Rep. AdSP n. 218 del 2021 e registrato il 27.07.2021 al N. 25797/1T), di seguito chiamata per brevitaa' "Autorita' di Sistema Portuale", "Autorita'", "Ente" o "AdSP"

PREMESSO

- Che con atto suppletivo del 06.07.2022 (rep. AdSP n. 353/2022) dell'atto di sottomissione e di anticipata occupazione (rep. n. 219/21) la "Di Giovanni Servizi Nautici Acquisanta Societa' Cooperativa" e' stata autorizzata, ex art. 24 Reg. Cod. Nav, comma secondo, primo periodo, a svolgere, presso l'area scoperta assentita con la citata licenza, anche l'attivita' di ristorazione e di somministrazione di cibi e bevande;
- che con istanza prot. AdSP n. 10100 del 30.06.2022, la predetta Cooperativa ha chiesto, congiuntamente alla societa' "Fadoro s.r.l.", di essere autorizzata ad affidare, ai sensi dell'art. 45 bis cod. nav., la gestione dell'attivita' di ristorazione previsto nell'atto suppletivo del 06.07.2022 (rep. 353/2022), rappresentando le esigenze di urgenza connesse, da un lato alla ripresa del settore ristorativo a seguito della cessazione dello stato di emergenza dal Covid - 19 e dall'altro dall'avvio della stagione estiva;
- che con nota prot. AdSP n. 10277 del 05.07.2022 e' stato avviato il relativo procedimento amministrativo, finalizzato al rilascio dell'art. 45 bis cod. nav.;
- che l'Ufficio competente dell'AdSP ha verificato la regolarita' della documentazione prodotta;
- che l'AdSP ha chiesto alla Banca Dati Nazionale Antimafia (nota prot. n. 100913 del 04.07.2022) le informazioni antimafia a carico della societa' Fadoro s.r.l., ai sensi del decreto legislativo n. 159 del 2011 e ss.mm.ii. e del protocollo d'intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime ed autorizzazioni stipulato in data 13 ottobre 2008 tra l'Autorita' Portuale di Palermo e la predetta Prefettura e che ai sensi dell'art. 92 co. 3 del D.lgs n. 159/2011 e considerato il carattere d'urgenza si procede alla stipula della presente Autorizzazione;
- che con nota del 05.07.2022 (prot. AdSP n. 10320/22), l'Ufficio competente

dell'AdSP ha comunicato che l'iter istruttorio del procedimento volto al rilascio della Concessione oggetto del presente atto si e' concluso positivamente.

Tutto cio' premesso si conviene e stipula quanto segue. Il Presidente dell'AdSP, come in comparenza rappresentato,

A U T O R I Z Z A

La societa' "**Di Giovanni Servizi Nautici Acquisanta Societa Cooperativa**" con sede in Palermo, nella Discesa Bagni Minerali n. 7, C.F., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo ed Enna, P.IVA: 03788830820, pec: digiovanni.nautica@arubapec.it, in persona del legale rappresentante *pro-tempore* e Amministratore Unico, avv. [REDACTED] [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] in virtu' dei poteri conferiti dall'attuale statuto sociale, **ad affidare**, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione alla societa' "**Fadoro s.r.l.**", con sede in Palermo, nella via Principe di Villafranca n. 52/54, C.F., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo ed Enna e P. I.V.A.: 06427980823, pec: fadorosrl@pec.it, in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante *pro-tempore*, dott. [REDACTED] [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] la gestione dell'attivita' di ristorazione prevista nell' atto di sottomissione e di anticipata occupazione (rep. n. 219/21).

L'autorizzazione e' regolata alle seguenti condizioni:

Art. 1) La presente autorizzazione ha validita' sino al 30.09.2022, salvo diversa successiva volonta' delle parti, che dovra' essere comunicata all'AdSP per il rilascio di una nuova autorizzazione ex art. 45 bis Cod. Nav.

Art. 2) I beneficiari della presente autorizzazione si obbligano, pena la revoca della stessa, a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni

per indirizzare l'assunzione di personale, etc.). I beneficiari dell'autorizzazione sono obbligati, altresì, al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza del lavoro e sono obbligati a comunicare all' AdSP ogni variazione dell'assetto societario ai fini dell'aggiornamento della certificazione antimafia e delle informazioni del Prefetto.

Art. 3) L'AdSP si intende manlevata da qualsiasi azione, molestia o danno che dovessero derivare da parte di chiunque e per qualunque motivo in dipendenza della presente autorizzazione, nonché da ogni eventuale danno, dipendente da eventi calamitosi di qualsiasi tipo, che possa essere arrecato a persone e o alle opere.

Art. 4) La presente autorizzazione è subordinata al rispetto di tutte le clausole e condizioni riportate nell'atto di sottomissione e di anticipata occupazione (rep. n. 219/21), nonché nell'atto suppletivo (Rep. n. 353/2022), che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, non esimando i beneficiari dall'obbligo di munirsi di tutte le autorizzazioni, licenze, concessioni, etc. da rilasciarsi da parte di altre pubbliche amministrazioni, nella misura in cui si applicano alla fattispecie in oggetto.

Art. 5) Sono a carico della società "Di Giovanni Servizi Nautici Acquasanta Società Cooperativa" e della società "Fadoro s.r.l.", tutte le imposte derivanti dal presente atto. Le stesse sono obbligate in solido a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori imposte che dovessero essere richieste dall'Agenzia delle Entrate dipendenti dall'atto in oggetto.

Art. 6) La presente autorizzazione non comporta variazioni economiche all'atto di sottomissione e di anticipata occupazione (rep. n. 219/21) e non comporta, altresì, modifiche dei rapporti e degli obblighi tra l'AdSP ed il concessionario, la "Di

Giovanni Servizi Nautici Acquasanta Societa' Cooperativa" cosi' come indicati nell'atto di concessione.

Art.7) La presente Autorizzazione e' risolutivamente condizionata all'ottenimento dell'informativa antimafia richiesta con nota prot. AdSP n. 100913 del 04.07.2022.

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai comparenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volonta'.

Quest'atto e' scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 6 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed e' sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identita' personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione della firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 06 luglio 2022

Per l'AdSP

avv. Irene Grifo' n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Per la "Di Giovanni Servizi Nautici Acquasanta Societa' Cooperativa

 n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Per la "Fadoro s.r.l."

Sig.  n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).