



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,  
Termini Imerese, Trapani,  
Porto Empedocle

*Reg. Aut. Sub. N. 1/2021*

*Rep. N. 117 del 2021*

*Autorizzazione di subingresso ai sensi dell'art. 46 cod. nav.*

## IL PRESIDENTE

**Dott. Pasqualino Monti**, nato a [REDACTED] ([REDACTED]), il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] nella qualità di Presidente p.t. dell'Autorità di Sistema Portuale del mare di Sicilia Occidentale, P. I.V.A.: 00117040824, con sede in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4 (d'ora innanzi AdSP per ragioni di brevità) giusto Decreto di nomina del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 342 del 28.06.2017, rappresentato dall'avv. Irene Grifo', nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] la quale dichiara di intervenire al presente atto quale procuratrice speciale del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, avvalendosi all'uopo della procura speciale del 02.12.2020, notaio Laura Arcoleo, Rep. N. 1462, registrata a Palermo il 03.12.2020 al n. 31901/T allegata sotto la lettera "A" in copia autentica all'atto stipulato in data 04.12.2020, Rep. AdSP n. 87 del 2020 e registrato l'11.12.2020 al N.: 32681/1T, di seguito chiamata per brevità AdSP

## PREMESSO

VISTA: la licenza di concessione demaniale marittima n. 11/16, rilasciata dall'AdSP in data 21.06.2016, in favore della società "Aria Yachting s.r.l.", con sede in Palermo, nella Via G. Leopardi, n. 25, C.F., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo ed Enna, P. IVA: 04824530820, registrata presso l'Agenzia delle

Entrate, Ufficio Territoriale di Palermo, 2, il 28.06.2016, al n. 1778/3, per l'occupazione e l'uso, presso il Molo CT Bersagliere del Porto di Palermo, di un'area della superficie complessiva di mq. 1.236,00, di cui mq. 36,00 di banchina e mq. 1.200,00 di specchio acqueo allo scopo di mantenere ormeggiati, nell'ambito dello specchio acqueo in concessione, dei natanti e delle imbarcazioni da diporto, piu' un locale prefabbricato di facile rimozione delle dimensioni di mt 9,00 per mt 3,00 destinato ad ufficio/magazzino/servizi igienici ed area asservita (mt 9,00) nell'ambito dell'area di banchina in concessione, per la durata di mesi 48, dal 20.05.2016 al 19.05.2020, verso il canone annuo di euro 30.000,65 (trentamila,65);

VISTA: la proroga concessa sino al 19.05.2021, ai sensi dell'art. 199, comma 3, lett. b) della legge n. 77 del 17.07.2020;

VISTA: l'istanza congiunta, prot. AdSP n. 3997 del 13.03.2020, con cui la societa' "**Aria Yachting s.r.l.**" e la societa' "**Jonio Yachting S.r.l.**", con sede in Palermo, Via Giacomo Leopardi n. 25, P.IVA: 06184940820, in persona del suo Amministratore Unico e legale rappresentante *pro tempore*, dott. [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] hanno formalmente richiesto il subentro della societa' Jonio Yachting s.r.l. nella licenza di concessione demaniale marittima n. 11/16, intestata alla societa' Aria Yachting s.r.l, ai sensi dell'art. 46 Cod. Nav. e con le modalita' di cui al Regolamento Interno d'uso delle aree demaniali marittime;

RITENUTO: che, per quanto riguarda gli interessi marittimi, nulla osta all'accoglimento dell'istanza sopra menzionata;

VISTA: la circolare n. 14 - Serie prima- datata 03.10.1994 della Direzione Generale Demanio Marittimo e Porti del soppresso Ministero della Marina Mercantile;

VISTI: gli articoli 46 del Codice della Navigazione e 24 e 30 del Regolamento per l'esecuzione dello stesso codice;

VISTA: la legge 28.01.1994 n. 84, con successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA: la nota prot. AdSP. n. 6427 del 13.05.2020 con la quale l'AdSP ha chiesto alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) le informazioni antimafia a carico delle società Jonio Yachting s.r.l., ai sensi dei decreti legislativi 6 settembre 2011, n. 159 e 15 novembre 2012, n. 218 e del protocollo di intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime ed autorizzazioni, stipulato in data 13 ottobre 2008 tra l'AdSP e la Prefettura e quanto disposto dall'art. 92 co.3 del D.lgs. n. 159/2011;

VISTO: il deposito cauzionale di euro 65.000,00 (sessantacinquemila,00) costituito a mezzo di polizza fidejussoria n. 1707831, rilasciata dalla società Elba Assicurazioni S.p.a. in data 26.10.2020 prodotto dalla società Jonio Yachting s.r.l. a garanzia degli obblighi assunti con il presente atto;

VISTO: il D.M. n. 342 in data 28 giugno 2017 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti;

VISTA: la nota con la quale l'Ufficio competente ha attestato la conclusione dell'iter istruttorio positivamente;

VISTI: gli atti d'ufficio

## A U T O R I Z Z A

ai sensi degli artt. 46 del Codice della Navigazione e 30 del relativo Regolamento per l'esecuzione, **il subingresso** della società "**Jonio Yachting S.r.l. a capitale ridotto**" (concessionario subentrante), con sede in Palermo, Via Giacomo Leopardi n. 25, C.F., numero al registro delle Imprese di Palermo ed Enna, P.I.V.A. n.: 06184940820, pec: [jonioyachtingsrl@pec.it](mailto:jonioyachtingsrl@pec.it), in persona del suo Amministratore Unico e legale rappresentante *pro tempore*, dott. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] **nella licenza di concessione demaniale n. 11/16**, facente parte integrante e sostanziale della presente licenza di subingresso, sottoscritta in data odierna dalla Jonio Yachting S.r.l. per accettazione senza alcuna

riserva e depositata agli atti dell'AdSP, rilasciata dall'AdSP in favore della società "Aria Yachting s.r.l.", (concessionario cedente) con sede in Palermo, Via G. Leopardi, n. 25, C.F., numero di iscrizione al registro delle Imprese di Palermo ed Enna, P. I.V.A. n. 04824530820, pec: [ariayachtingsrl@pec.it](mailto:ariayachtingsrl@pec.it) in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante *pro tempore* dott. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F.: [REDACTED]

La società Jonio Yachting s.r.l. dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni sia speciali che generali stabilite nella precitata licenza, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, di incorrere nelle sanzioni previste dal Codice della Navigazione e dal relativo Regolamento per l'esecuzione nonché dalle altre leggi applicabili in materia.

Il presente atto è inoltre subordinato alle seguenti condizioni speciali:

- oltre ai casi in cui *ope legis* è prevista la revoca della concessione, l'AdSP revocherà il presente atto qualora emergano, in qualunque momento, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159 e dell'art. 2 del D.Lgs. 15.11.2012 n. 218, su richiesta di informativa inoltrata presso la Prefettura di competenza anche in deroga ai limiti di valore previsti dall'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, ai sensi del Protocollo d'Intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime stipulato in data 13 ottobre 2008 tra la Prefettura di Palermo e l'AdSP, ovvero in presenza di fatti e/o situazioni che nell'esercizio del proprio potere discrezionale saranno valutati negativamente;
- il concessionario si obbliga, pena la revoca della concessione, a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale, etc.);

- il concessionario e' obbligato al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza del lavoro, pena la revoca della concessione;
- il concessionario si obbliga a comunicare all'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale ogni variazione dell'assetto della societa' ai fini dell'aggiornamento della certificazione antimafia e delle informazioni del Prefetto;
- il concessionario si obbliga a produrre all'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, entro 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione del presente atto, il Nullaosta doganale, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 8.11.1990, n. 374;
- Sono a carico della "Aria Yachting s.r.l." e della "Jonio Yachting S.r.l." tutte le spese derivanti dal presente atto. Le societa' sono obbligate in solido a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori tasse, imposte e/o spese che dovessero essere richieste dall'Agenzia delle Entrate dipendenti dall'atto in oggetto.

La presente autorizzazione non comporta variazioni economiche alla licenza di concessione demaniale marittima n. 11 del 2016.

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volonta'.

Quest'atto e' scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 6 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed e' sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identita' personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 26 gennaio 2021

Per l'AdSP

Avv. Irene Grifo' n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Per la Jonio Yachting S.r.l.

Per l'Aria Yachting S.r.l.

Dott.  n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).