



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese, Trapani,
Porto Empedocle

Rep. n. 419/2022

ATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA

ATTO DI AUTORIZZAZIONE ALL'ANTICIPATA OCCUPAZIONE

(ARTT. 38 COD. NAV. e 35 REG.COD.NAV.)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2022 il giorno quindici del mese di novembre (15.11.2022) in Trapani innanzi a me avv. Maria Paola La Spina, Ufficiale Rogante dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale nominata con decreto del Presidente n. 243 del 28.02.2020, presso la sede della società "Soluzioni & Servizi Ambientali S.r.l.", nella via Pantelleria n. 102/A, con il presente atto, da valere ad ogni effetto di legge,

Sono presenti i signori:

- l'avv. Irene Grifo', nata a _____ il _____, C.F.: _____ la quale dichiara di intervenire al presente atto quale procuratrice speciale del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, P. I.V.A. n. 00117040824, pec: info@pec.portpalermo.it, dott. Pasqualino Monti nato a _____, il _____, C.F.: _____ giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili n. 282 del 13.07.2021, avvalendosi all'uopo della procura speciale stipulata in data 20 luglio 2021 dal notaio Laura Arcoleo, Rep. N. 1782 e registrata a Palermo il 22.07.2021 al n. 25227/1T, allegata in copia autentica all'atto del 23.07.2021, rep. N. 218/2021 e registrata il 27.07.2021 al N. 25797/1T, di seguito chiamata, per brevità "AdSP", "Autorità" o "Ente";

- da una parte -

- La Sig.ra _____ nata a _____ il _____, la quale dichiara di intervenire al presente atto in qualita' di Amministratore Unico e Legale rappresentante *pro-tempore*, della societa' "**Soluzioni e Servizi Ambientali S.r.l.**", con sede in Trapani, nella Via Pantelleria, n.102/A, C.F. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese e P. I.V.A.: 02316700810, pec: soluzionieserviziambientali@pec.it, avvalendosi all'uopo dei poteri conferiti dall'attuale statuto societario per brevitaa', chiamata anche "Occupante", "Societa'" o "Autorizzato".

- dall'altra parte -

Detti componenti, della cui identita' personale io Ufficiale Rogante sono certo, mi richiedono di ricevere questo atto al quale premettono che:

- 1)** ai sensi degli articoli 6, comma 4, lettera e) e 8, comma 3, lettera m) della citata legge n. 84/94 e ss.mm.ii, il Presidente dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale amministra le aree, i beni del demanio marittimo compresi nella circoscrizione di competenza, in cui ricade anche il porto di Trapani, inclusa la zona demaniale marittima oggetto della presente autorizzazione all'anticipata occupazione;
- 2)** con Decreto n. 243 del 14.03.2019 l'AdSP ha affidato alla societa' Soluzioni e Servizi Ambientali s.r.l. il servizio di ritiro, trasporto e smaltimento dei rifiuti (RSU e rifiuti speciali pericolosi e non) da bordo delle navi ormeggiate nel porto di Trapani;
- 3)** a societa' Soluzioni e Servizi Ambientali s.r.l., al fine di fornire un servizio piu' efficiente nell'ambito della sopracitata attivita' di ritiro, trasporto e smaltimento dei rifiuti, ha acquistato un'imbarcazione denominata M/B FOLGORE adibita all'espletamento del predetto servizio, per quanto di competenza, con Decreto del

Presidente dell'AdSP n. 340 del 09.11.2021;

4) con istanza del 21.03.2022 (prot. AdSP n. 4996 di pari data) la società Soluzioni e Servizi Ambientali s.r.l., ha chiesto all'Ente sia il rilascio della licenza di concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., sia il rilascio dell'autorizzazione all'anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., per l'uso di un'area scoperta di banchina di mq 80,00 e di uno specchio acqueo antistante di mq 400,00, ubicati in località Isolella Nord del porto di Trapani, allo scopo di mantenere un pontile galleggiante per l'ormeggio del suddetto mezzo nautico adibito al servizio di raccolta rifiuti nell'ambito portuale;

5) con nota prot. AdSP n. 5271 del 28.03.2022 e' stato avviato il relativo procedimento amministrativo;

6) con nota prot. AdSP n. 5604 del 01.04.2022 e' stato acquisito il parere favorevole dell'Area Operativa dell'Ente;

7) con nota prot. AdSP n. 8905 del 09.06.2022 e' stato acquisito il parere favorevole dell'Area Tecnica dell'Ente, le cui prescrizioni/condizioni sono riportate nel prosieguo del presente atto;

8) con nota prot. n. 24768 del 21.07.2022 (prot. AdSP n. 11363 del 22.07.2022) e' stato acquisito il parere favorevole della Capitaneria di Porto di Trapani, limitatamente all'occupazione di uno specchio acqueo di mq 200,00 (mt 20,00 lungo la banchina per mt 10,00 di profondita'), anziché di mq 400,00, con esclusione dell'area scoperta di banchina richiesta in concessione, le cui prescrizioni/condizioni sono riportate nel prosieguo del presente atto;

9) con Determina n.15 del 19.08.2022 l'Autorita' ha determinato il canone demaniale annuo provvisorio dovuto dalla società Soluzioni e Servizi Ambientali s.r.l., fatto salvo l'aggiornamento Istat annuale comunicato dal M.I.M.S.;

10) con nota prot. AdSP n. 12835 del 23.08.2022 l'Autorita' ha richiesto alla societa' Soluzioni e Servizi Ambientali s.r.l. la produzione della documentazione integrativa ivi indicata necessaria per il rilascio della presente autorizzazione, ex art. 38 Cod. Nav.;

11) con nota prot. n.19035 del 18.03.2021 la Prefettura di Trapani - Area I/Antimafia - ha confermato l'iscrizione della societa' Soluzioni & Servizi Ambientali s.r.l. negli elenchi di fornitori di beni e prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa;

12) nelle more della conclusione del procedimento concessorio si ritengono meritevoli di accoglimento le motivazioni a sostegno dell'istanza di autorizzazione all'anticipata occupazione e, pertanto, si ravvisa la necessita' e l'urgenza di autorizzare l'immediata occupazione e l'uso del suddetto specchio acqueo;

13) con nota prot. AdSP n. 15105 del 07.10.2022 l'Ufficio competente dell'AdSP ha attestato l'esito positivo dell'iter istruttorio per il rilascio della presente autorizzazione all'anticipata occupazione.

Tutto cio' premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stabilisce quanto segue:

Articolo 1

Le premesse, gli atti ivi richiamati e gli allegati costituiscono parte integrante del presente Atto.

Articolo 2 - Oggetto

L'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, come in comparenza rappresentata, ai sensi del combinato disposto degli articoli 38 del Codice della Navigazione e 35 del Regolamento per l'esecuzione del predetto Codice,

riconosciuti i motivi di necessita' e di urgenza, **con il presente atto autorizza la societa' "Soluzioni & Servizi Ambientali s.r.l."**, come in comparenza rappresentata che accetta senza riserva alcuna, all'immediata occupazione ed all'uso di uno specchio acqueo di mq 200,00 (mt 20,00 lungo la banchina per mt 10,00 di profondita') ubicato in localita' Isolella Nord del porto di Trapani, meglio individuato nelle planimetrie che si allegano al presente atto sotto **le lettere "A" e "B"**, allo scopo di mantenere un pontile galleggiante per l'ormeggio di un mezzo nautico adibito al servizio di raccolta dei rifiuti nell'ambito portuale.

Articolo 3 - Durata

Il presente atto decorre dalla data odierna di sottoscrizione e viene rilasciato nelle more del completamento dell'iter istruttorio volto alla sottoscrizione della licenza di concessione demaniale marittima quadriennale che sara' rilasciata ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, la cui decorrenza rimarra' fissata dalla data di sottoscrizione del presente atto, mentre la relativa durata quadriennale e la conseguente validita' ed efficacia giuridica della stessa licenza e' strettamente legata alla validita' del contratto del servizio di ritiro, trasporto e smaltimento dei rifiuti (RSU e rifiuti speciali pericolosi e non) da bordo delle navi ormeggiate nel porto di Trapani, affidato alla Societa' con Decreto del Presidente AdSP n. 243 del 14.03.2019. Conseguentemente alla scadenza del medesimo contratto la concessione demaniale, che sara' sottoposta a condizione risolutiva espressa, cessera' di spiegare i propri effetti giuridici, estinguendosi.

Articolo 4 - Canone demaniale

Il canone annuo dovuto in riconoscimento della demanialita' dei beni oggetto del presente atto e' pari **ad euro 2.698,75** (duemilaseicentonovantotto,75) per l'anno

2022, mentre il rateo dello stesso canone dovuto per il periodo dalla data di sottoscrizione del presente atto, ovvero dal 15.11.2022 sino al 31-12-2022, e' pari a **euro 347,51** e dovra' essere pagato dall'occupante entro il termine perentorio di 20 gg dalla richiesta dell'AdSP.

Articolo 5 - Deposito cauzionale

A garanzia dell'osservanza degli obblighi assunti con il presente atto, la societa' Soluzioni & Servizi Ambientali s.r.l. ha prodotto all'AdSP la polizza fidejussoria per cauzioni n. 420199603 emessa in data 05.09.2022 dalla Generali Italia S.p.a., dell'importo di euro 7.000,00 (settemila,00).

La societa' si obbliga ad integrare l'importo del deposito su semplice richiesta scritta dell'Autorita'.

L'occupante resta sempre responsabile degli oneri derivanti dagli obblighi assunti con il presente atto, anche oltre la somma depositata a titolo di cauzione.

Articolo 6 - Obblighi del Concessionario

L'occupante, con la sottoscrizione del presente atto, si obbliga ad osservare le condizioni che saranno stabilite nell'atto di concessione. Se la concessione e' negata e' obbligato a demolire, a sua cura e spese, le opere dallo stesso eseguite ed a rimettere i beni demaniali nel pristino stato.

L'occupante non potra' eccedere i limiti assegnatigli, non potra' erigere opere non consentite, ne' variare quelle ammesse, non potra' cederle ad altri, ne' in tutto ne' in parte, fuori dai casi previsti dall'art. 45 bis del Codice della Navigazione, ne' destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, ne' infine indurre alcuna servitu' nelle aree attigue a quella concessagli, ne' recare intralcio alla pubblica circolazione e agli usi cui queste fossero destinate; dovra' lasciare libero l'accesso sia di giorno che di notte al pontile galleggiante collocato nello specchio

acquedotto concesso agli incaricati dell'AdSP, al personale militare della Capitaneria di Porto, ai funzionari ed agenti del Genio Civile, della Finanza e delle altre Amministrazioni pubbliche che vi avessero interesse.

L'occupante sarà direttamente responsabile verso l'AdSP dell'inesatto adempimento degli oneri assunti e, verso i terzi, di ogni danno cagionato alle persone ed alle proprietà nell'esercizio della presente concessione. Per tutti gli obblighi dell'occupante sono valide e confermate le norme previste dal Codice della Navigazione e dal Regolamento di esecuzione di detto Codice in materia di concessione demaniale marittima, ed in particolare le norme di cui all'art. 17 di quest'ultimo.

Oltre ai casi in cui è prevista per legge la revoca della concessione, l'AdSP revocherà il presente atto qualora emergano, in qualunque momento, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'articolo 84 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n.159 e dell'articolo 2 del Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n.218, su richiesta di informativa inoltrata presso la Prefettura di competenza anche in deroga ai limiti di valore previsti dall'articolo 91 del citato Decreto Legislativo n.159/2011 ai sensi del Protocollo d'Intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime stipulato in data 13 ottobre 2008 tra la Prefettura di Palermo e l'ex Autorità Portuale di Palermo, ovvero in presenza di fatti e/o situazioni che, nell'esercizio del proprio potere discrezionale, saranno valutati negativamente.

L'occupante si obbliga, pena la revoca della presente autorizzazione, a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale, etc.);

L'occupante e' obbligato al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi contributivi, sociali e di sicurezza del lavoro, pena la revoca della presente autorizzazione.

L'occupante si obbliga a comunicare tempestivamente all'Ente ogni variazione dell'organo di amministrazione della societa' ai fini dell'aggiornamento della certificazione antimafia e delle informazioni del Prefetto.

La presente autorizzazione non esime il beneficiario dal munirsi a propria cura e spese, delle altre autorizzazioni e/o concessioni da rilasciarsi da parte di altre Amministrazioni nonche' dal curare tutti gli adempimenti in ordine alle disposizioni che regolano l'esercizio della propria attivita' in concomitanza con l'esercizio della presente autorizzazione.

L'occupante e' obbligato a svolgere l'attivita' nel pieno rispetto ed in conformita' alla normativa ambientale di cui D. Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii. e al DPR 15 luglio 2003 n. 254 ed e', altresì, obbligato ad acquisire preventivamente all'esercizio della stessa attivita', se dovuti per legge, tutti i pareri di natura ambientale e non per l'esercizio dell'attivita'.

L'occupante dovra' richiede apposito calcolo di verifica del pontile galleggiante in funzione della tipologia di imbarcazione che vi si intende ormeggiare.

L'occupante si assume l'obbligo di manlevare in maniera assoluta l'Amministrazione da qualsiasi molestia, azione giuridica o danno che potessero ad essa derivare da parte di terzi in conseguenza dell'autorizzazione in argomento.

L'occupante dovra' munirsi dell'autorizzazione, ex art. 19 D. Lgs. n.374/90 e s.m.i, da richiedere direttamente all'Agenzia delle Dogane, Accise e dei Monopoli di Trapani.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 3, l. n.388/2000, l'occupante e' tenuto a pagare al Comune competente l'imposta locale sui beni in concessione, previa regolarizzazione catastale, se dovuta.

L'occupante si obbliga, inoltre, al rispetto delle seguenti condizioni/prescrizioni speciali:

- la durata quadriennale e la conseguente validita' ed efficacia giuridica della rilascianda licenza di concessione e' strettamente legata alla validita' del contratto del servizio di ritiro, trasporto e smaltimento dei rifiuti (RSU e rifiuti speciali pericolosi e non) da bordo delle navi ormeggiate nel porto di Trapani, affidato all'occupante con Decreto n. 243 del 14.03.2019 dell'Ente. Conseguentemente alla scadenza del medesimo contratto la rilascianda concessione demaniale, che sara' sottoposta a condizione risolutiva espressa, cessera' di spiegare i propri effetti giuridici, estinguendosi;

-l'occupante si impegna ad ormeggiare presso lo specchio acqueo autorizzato esclusivamente l'unita' individuata all'interno della concessione del servizio di raccolta di rifiuti in ambito portuale per lo svolgimento dello stesso denominata M/B FOLGORE;

-la predetta unita' dovra' rimanere ormeggiata "di fianco" al pontile galleggiante e potra', invece, ormeggiare "di punta" esclusivamente per il tempo necessario alle operazioni di sbarco dei rifiuti;

- l'occupante si impegna a non richiedere risarcimenti per danni, alle opere e/o alle cose, dipendenti da eventi calamitosi, anche di eccezionale violenza;

- l'occupante e' obbligato a rimettere in pristino stato lo specchio acqueo oggetto del presente atto (a propria cura e spese) rimuovendo materiali, attrezzature e tutte

le eventuali opere dalla stessa eseguite e non ritenute accettabili a semplice richiesta dell'Autorita' di Sistema Portuale ed in ogni caso anticipatamente in caso di revoca dell'autorizzazione o di mancato rilascio/diniego della concessione richiesta;

-nel corso della gestione dei rifiuti, l'occupante e' obbligato a non generare ne' odori ne' esalazioni e gli stessi non dovranno produrre percolazione di liquami;

- durante l'uso dello specchio acqueo oggetto della presente autorizzazione l'occupante non dovra' intralciare il normale transito delle imbarcazioni e non dovra' arrecare alcun pregiudizio all'utilizzo dei beni demaniali e delle concessioni limitrofe;

- l'occupante si impegna, ove improrogabili necessita' lo richiedano, ad effettuare lo spostamento di materiali, attrezzature, arredi (ad es. pontili), autoveicoli e mezzi di lavoro di qualunque genere per consentire l'esecuzione di lavori nello specchio acqueo oggetto di autorizzazione;

- il pontile galleggiante dovra' essere installato e mantenuto in opera nell'esatta posizione indicata nella planimetria allegata alla presente autorizzazione;

- l'occupante si obbliga ad utilizzare lo specchio acqueo oggetto della presente autorizzazione individuato nell'allegata planimetria. Si obbliga, altresì, a mantenere l'imbarcazione ormeggiata all'interno dello specchio acqueo autorizzato senza invadere in alcun modo gli spazi destinati al transito ed alla manovra delle altre imbarcazioni;

- l'occupante si impegna ad ormeggiare il mezzo nautico ad una distanza di sicurezza dai concessionari limitrofi;

- l'occupante si obbliga, ove improrogabili necessita' lo richiedano, ad effettuare lo spostamento dei mezzi nautici ormeggiati per consentire l'esecuzione di lavori e/o

di operazioni portuali sulla banchina;

-l'occupante, prima del rilascio della concessione, dovrà presentare uno studio di verifica delle condizioni tecnico-nautiche approvate dalla Capitaneria di Porto di Trapani per la salvaguardia della navigazione;

- prima della collocazione del pontile galleggiante e della passerella, l'occupante dovrà presentare i relativi grafici esecutivi e le verifiche di stabilità ovvero il certificato di omologazione o di idoneità statica del pontile e della passerella da installare, nonché una planimetria riportante l'ubicazione e le caratteristiche dei dispositivi di ancoraggio (corpi morti);

- l'occupante dovrà provvedere, a propria cura e spese, se ed in quanto prescritto per legge, all'acquisizione dei pareri e delle autorizzazioni che non sono di competenza dell'Amministrazione ed in particolare il parere dell'ASP competente se necessario per il tipo di attività che si intende svolgere. Inoltre, dovrà provvedere (a propria cura e spese), se dovuti, agli adempimenti previsti dalla legge n. 1086 del 15.01.1971 e n. 64 del 02.02.1974 e s.m.i.. Qualora i predetti pareri/autorizzazioni non siano dovuti occorre produrre apposita dichiarazione di non occorrenza da inserire nella relazione di ottemperanza di cui infra;

- l'occupante dovrà provvedere, a propria cura e spese, alla realizzazione di tutti gli impianti (elettrico, idrico, antincendio, etc.) in conformità alle regole dell'arte ed alla specifica normativa vigente in materia ed altresì a produrre le relative "Dichiarazione di conformità" di cui alla legge 37/2008 e s.m.i.;

- l'occupante dovrà provvedere, a propria cura e spese, se ed in quanto prescritto per legge, ad adeguare i luoghi di lavoro ai sensi alle vigenti norme di sicurezza e di igiene del lavoro di cui al D. L.gs. 81/2008 e s.m.i., e le attrezzature secondo le

“Direttive macchine” vigenti e di adeguare gli impianti con riferimento alla D. M. n.37/2008;

- l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto dovrà essere effettuata da una società specializzata nel settore e secondo i più rigorosi criteri di cautela e di conservazione delle opere esistenti. Inoltre la società richiedente dovrà produrre apposito atto formale di piena assunzione di responsabilità nella qualità di Committente delle opere/lavori da realizzare ai sensi del codice della sicurezza D. Lgs. n. 81/08 e produttore dei rifiuti ai sensi della normativa ambientale D. Lgs. n.152/06 e ss. mm. ed ii, (art.183 c.1 lett. f);

- l'esecuzione di eventuali ulteriori lavori dovrà essere preventivamente sottoposta all'approvazione dell'AdSP;

- entro 30 giorni dalla richiesta dell'Ente, l'occupante dovrà procedere, qualora dovuto, all'accatastamento dello specchio acqueo in uso e contestuale intestazione con le seguenti modalità: “DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO MARINA MERCANTILE”, con sede in Roma (RM), C.F. 97905230583, - diritti e oneri reali “PROPRIETA” - per 1/1 - e denominazione concessionario “SOLUZIONI E SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.”, C.F.: 02316700810 - diritti e oneri reali “USO per 1/1 CONCESSIONARIO”;

- è obbligo dell'occupante procedere alla rettifica di eventuali difformità tra lo stato dei luoghi ed i dati censuari (toponomastica, classe, z.c., categoria, consistenza etc.);

- l'occupante dovrà provvedere alla pulizia dello specchio acqueo in concessione allontanando i relativi rifiuti;

- l'occupante dichiara di prendere visione dello stato dei luoghi e di essere a conoscenza degli interventi necessari per la realizzazione delle opere autorizzate

con il presente atto;

- durante l'esecuzione delle opere/lavori il richiedente dovrà provvedere, a propria cura e spese, a delimitare l'area interessata dagli stessi lavori con apposita recinzione e a segnalare gli stessi con idonea segnaletica diurna e notturna, nonché attuare qualunque prescrizione relativa alla sicurezza anche relativamente ai rischi interferenti;

- l'occupante è obbligato a comunicare preventivamente e per iscritto la data di inizio dei lavori all'Ufficio Tecnico dell'AdSP ed alla Capitaneria di Porto di Trapani;

- al termine dei lavori previsti nella relazione tecnica e nel progetto approvato dall'Area Tecnica dell'Autorità (prot. AdSP n. 8905 del 09.06.2022), dovrà essere prodotta all'Ente una relazione tecnica di ottemperanza alle suddette condizioni/prescrizioni, firmata da un tecnico abilitato e dal legale rappresentante della società richiedente.

Articolo 7 - Revoca e Decadenza

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale avrà sempre la facoltà di revocare la presente autorizzazione, ai sensi dell'art. 42 Cod. Nav., senza che l'occupante abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta.

Parimenti l'AdSP avrà facoltà di dichiarare la decadenza dell'occupante dalla presente autorizzazione, ai sensi dell'art. 47 Cod. Nav., senza che lo stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimento o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio dell'autorizzazione e salva, in tal caso, l'eventuale applicazione delle sanzioni penali in cui l'occupante fosse incorso.

Nei suddetti casi di revoca e di dichiarazione di decadenza dall'autorizzazione, l'occupante ha l'obbligo di sgomberare, a proprie spese, lo specchio acqueo occupato asportando le strutture installate e di riconsegnare lo stesso nel pristino stato all'AdSP sulla semplice intimazione scritta e nel termine stabilito nell'intimazione stessa che sarà notificata all'interessato in via amministrativa.

Qualora l'occupante non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna dello specchio acqueo oggetto della presente autorizzazione in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza dalla stessa, l'AdSP avrà facoltà di provvedervi di ufficio in danno dell'occupante ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle spese di sgombero e degli eventuali danni causati dall'illegittima occupazione ritenendo le somme necessarie sulla cauzione versata ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, senza che occorra alcun provvedimento da parte dell'Autorità Giudiziaria ed a ciò l'occupante presta fin da ora la più ampia ed incondizionata accettazione per sé e per i suoi aventi causa.

Per le eventuali maggiori somme ancora dovute l'AdSP potrà rivalersi o sul ricavo della vendita dei materiali di risulta della demolizione o dalla rimozione delle opere erette, vendita da eseguirsi senza formalità di sorta, o sui beni dell'occupante nei modi e termini di legge.

E' in facoltà dell'AdSP di acquisire allo Stato senza alcuno indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, le eventuali opere abusive di non facile rimozione.

Articolo 8) Consegna dei beni demaniali marittimi in uso

Con la stipula del presente atto si formalizza, altresì, la consegna, ex art. 34 Reg. Cod. Nav., in favore della società Soluzioni e Servizi Ambientali s.r.l. dello specchio acqueo in uso, oggetto della presente autorizzazione, che viene accettato

nello stato di fatto in cui si trova. Si da' atto, al riguardo, che la predetta societa' non eccepisce nulla all'Autorita' in merito al libero accesso e pieno godimento dello stesso specchio acqueo oggetto della presente autorizzazione. Pertanto, la medesima societa' subentra oggi stesso nel possesso e nel pieno godimento del bene demaniale in argomento.

Articolo 9) Cause di Esonero di Responsabilita'

L'Autorita' non assume alcuna responsabilita', ne alcun onere di costruzione di opere di difesa in caso di minaccia di distruzione totale o parziale della zona demaniale oggetto della presente autorizzazione, a causa di eventi naturali o per effetto di mareggiate, sia pure eccezionali o per effetto di erosioni. Nel caso in cui, in conseguenza della distruzione totale o parziale della zona demaniale in uso, la stessa dovesse rendersi inservibile per l'occupante, quest'ultimo avra' diritto di recedere in tutto o in parte dal rapporto giuridico con l'Autorita', con conseguente liberazione dal pagamento dei corrispondenti canoni concessori e restituzione di quelli eventualmente gia' corrisposti e non dovuti.

L'occupante con la firma del presente atto esonera espressamente l'Autorita' da qualsiasi forma di responsabilita' compresa quella relativa a infortuni e danni a persone e/o cose che possa ad essa derivare da parte di terzi per qualsiasi motivo e per qualsivoglia causa in dipendenza della presente autorizzazione.

La presente autorizzazione puo' essere sospesa o revocata nei casi previsti dalla legge o nel caso in cui non vengano rispettate le condizioni/prescrizioni alla quale la stessa e' subordinata.

La presente autorizzazione all'anticipata occupazione, che fa salvi i diritti dei terzi e le eventuali limitazioni imposte da altre pubbliche amministrazioni a tutela di interessi che non rientrano nella competenza dell'Autorita', viene rilasciata ai soli

fini demaniali marittimi e l'occupante e' obbligato a munirsi e/o rinnovare quanti altri titoli, autorizzazioni, certificazioni, nulla osta, etc. che siano eventualmente dovuti da parte di altri Enti/Amministrazioni anche in relazione alla destinazione d'uso ed alle attivita' esercitata nell'area in uso.

Articolo 10 Elezione di domicilio

Ai fini del presente atto, la societa' Soluzioni e Servizi Ambientali s.r.l. elegge domicilio in Trapani, nella Via Pantelleria, n. 102/A, pec: soluzionieserviziambientali@pec.it.

Articolo 11 Rinvio

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, trovano applicazione le norme contenute nel Codice della Navigazione e nel relativo Regolamento di esecuzione, nella Legge 28 gennaio 1984, n.84 e s.m.i. e nelle altre leggi applicabili in materia e nella regolamentazione interna dell'Ente.

Articolo 12 Spese

Tutte le imposte, tasse, spese ed oneri connessi direttamente o indirettamente alla presente autorizzazione sono poste interamente a carico dell'occupante. L'occupante e' obbligato a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori imposte che dovessero essere richieste dipendenti dall'atto in oggetto.

I comparenti mi dispensano dalla lettura dell'allegati "A" e "B".

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai comparenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volonta'.

Quest'atto e' scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 17 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo

ed e' sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identita' personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Trapani, 15 novembre 2022

Per l'AdSP

Avv. Irene Grifo' n. q

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Per la societa' "Soluzioni e Servizi Ambientali s.r.l."

Sig.ra n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).