



Rep. n. 447/2023

ATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA
ATTO DI SOTTOMISSIONE E AUTORIZZAZIONE ALL'ANTICIPATA
OCCUPAZIONE (ARTT. 38 COD. NAV. e 35 REG. COD. NAV.)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaeventitre il giorno diciannove del mese di gennaio (19.01.2023) in Palermo innanzi a me avv. Maria Paola La Spina, Ufficiale Rogante dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale nominata con decreto del Presidente n. 243 del 28.02.2020, presso la sede dell'Autorita' sita in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, con il presente atto, da valere ad ogni effetto di legge,

Sono presenti i signori:

- Dott. Pasqualino Monti, nato ad _____ il _____, C.F.: _____, il quale dichiara di intervenire al presente atto quale Presidente e legale rappresentante *pro-tempore* dell' "AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE", P. I.V.A. n. 00117040824, pec: info@pec.portpalermo.it, giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilita' Sostenibile n. 282 del 13.07.2021, con sede in Palermo nella via Piano

dell'Ucciardone n. 4, dove e' domiciliato per la carica, di seguito chiamata, per brevità",
"AdSP", "Autorita'" o "Ente";

- da una parte -

- il Sig. _____ nato a _____ il _____, C.F.: _____ il quale
dichiara di intervenire al presente atto in qualita' di Presidente del Consiglio di
Amministrazione e legale rappresentante *pro-tempore* della societa' "**Magazzini
Generali Societa' Cooperativa A.R.L.**" con sede legale in Palermo, Via F. Patti n. 25,
codice fiscale, numero di iscrizione presso il registro delle Imprese di Palermo ed Enna
e P. I.V.A.: 03943580823, REA n. PA -161472, avvalendosi all'uopo dei poteri conferiti
dal Consiglio di amministrazione del, il cui verbale e' depositato in copia presso gli
atti dell'AdSP, indicata nel prosieguo del presente atto anche come "Concessionario" o
"MAGECO".

- dall'altra parte -

Detti comparenti, della cui identita' personale io Ufficiale Rogante sono certo, mi
richiedono di ricevere questo atto al quale premettono che:

- ai sensi degli articoli 6, comma 4, lettera e) e 8, comma 3, lettera m) della legge n.84/94,
il Presidente dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale
amministra le aree, i beni del demanio marittimo compresi nella circoscrizione di
competenza, in cui ricade anche il porto di Palermo, inclusa la zona demaniale
marittima oggetto della presente concessione;

- in esecuzione dell'Accordo Procedimentale sottoscritto tra l'Autorita', la CCIAA di Palermo ed Enna, la Magazzini Generali e la Portitalia in data 4.11.2020 (prot. n. 15470 del 06.11.2021) e, per le motivazioni ivi richiamate, la societa' Magazzini Generali ha presentato istanza congiunta di subingresso datata 09.11.2020, (prot. AdSP n. 16314 del 23.11.2020), nel procedimento per il rilascio alla societa' Portitalia della concessione demaniale marittima, ex art. 36 cod. nav. e art. 18 L. 84/94, per l'uso di n. 3 cisterne in cemento armato (2 di m^{cubi} 2.000 ed 1 di m^{cubi} 3.000) ubicate presso la banchina Puntone, porto di Palermo, allo scopo di depositare rinfuse liquide non infiammabili, nonché di area scoperta per il passaggio di due tubazioni interrate per la durata di anni venti, che seppure non materialmente allegata al presente atto ne costituisce parte integrante;

- la societa' Magazzini Generali e' impresa autorizzata ex art. 16 L.84/94 (atto Rep. n. 388 del 20.9.2022) all'esercizio delle operazioni portuali attinentil'imbarco/sbarco di prodotti liquidi, olii, grassi, oleine, etc.;

- a seguito della pubblicazione per estratto del suddetto Accordo e della relativa istanza di concessione sulla GUUE, sulla GURI, su un quotidiano a tiratura nazionale, sull'Albo Pretorio del Comune di Palermo e sul sito istituzionale dell'AdSP non sono pervenute opposizioni e/o domande concorrenti;

- con istanza del 23.11.2020, (prot. AdSP n. 16312), la societa' "Magazzini Generali Soc. Coop. a r.l." ha richiesto, ai sensi dell'art. 38 del cod. nav., il rilascio dell'anticipata occupazione dei beni demaniali gia' richiesti in concessione con l'istanza di subingresso

sopra cennata, al fine di dare corso ai lavori di bonifica e di ripristino delle cisterne e delle tubazioni;

- con istanza del 26.11.2020 (prot. AdSP n. 16471) la società ha chiesto l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori di bonifica e ripristino delle cisterne, che è stata concessa con provvedimento prot. n. 777 del 14.1.2021, previo parere favorevole dell'Area Operativa e dell'Area Tecnica, rispettivamente con nota n. 16944 del 02.12.2020 e con mail del 05.01.2021;

- nel corso del procedimento sono stati acquisiti gli ulteriori pareri dell'Area Operativa dell'AdSP con nota prot. n. 17688 del 23.11.2021 e dell'Area Tecnica della stessa AdSP con nota prot. n. 7885 del 18.5.2022;

- con nota del 24.2.2022 (prot. AdSP n. 3772) l'AdSP ha richiesto alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) le informazioni antimafia a carico della "Magazzini Generali Soc. Coop. a r.l.", ai sensi del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. e che è trascorso il termine di 30 giorni per la stipula del presente atto, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del d.lgs 159/2011;

- nelle more della conclusione del procedimento concessorio si ravvisa l'urgenza di autorizzare l'immediata occupazione e l'uso dei beni demaniali di che trattasi;

- con nota assunta al prot. AdSP n. 15760 del 19.10.2022 la società ha prodotto copia del certificato di corretta esecuzione dei lavori e di idoneità all'uso della cisterna n. 1 da m cubi 3.000,00 redatto dall'Ing. Salvatore Faraci;

- con nota assunta al prot. AdSP n. 16329 del 28.10.2022 la società ha prodotto copia dell'istanza avanzata all'Agenzia delle Dogane di Palermo per il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 19 del d.lgs. n. 374/1990;
- con nota assunta al prot. AdSP n. 17310 del 15.11.2022 la società ha prodotto la dichiarazione di assunzione di responsabilità, ai sensi del D.Lgs. n. 81/08 e del D.Lgs. n. 152/06, per i lavori di consolidamento della cisterna n. 1;
- che con nota del 17.11.2022 (nota prot. AdSP n. 17522/22) l'Ufficio competente dell'AdSP ha attestato l'esito positivo dell'iter istruttorio per il rilascio dell'Anticipata Occupazione in oggetto.

Tutto ciò premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stabilisce quanto segue:

Articolo 1

Le premesse, gli atti ivi richiamati e gli allegati costituiscono parte integrante del presente Atto.

Articolo 2 - Oggetto

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, come in comparanza rappresentata, ai sensi del combinato disposto degli articoli 38 del Codice della Navigazione e 35 del Regolamento per l'esecuzione del predetto Codice, **autorizza** la società "**Magazzini Generali Soc. Coop. a r.l.**", come in comparanza rappresentata, che accetta senza riserva alcuna all'immediata occupazione ed all'uso di n. 3 cisterne in cemento armato, di cui 2 da m cubi 2.000,00 e 1 da m cubi 3.000,00 ubicate presso la

banchina Puntone, porto di Palermo allo scopo di completare i lavori di bonifica e ripristino delle cisterne n. 2 e 3 e depositare nelle cisterne rinfuse liquide non infiammabili, nonché di area scoperta per il passaggio di due tubazioni interrato, per una superficie complessiva di mq. 1.001,42 di area coperta e mq. 1.936,76 di area scoperta, il tutto come meglio descritto nella planimetria allegata al presente atto sotto **la lettera "A"**.

Articolo 3 - Durata

Il presente atto decorre dalla data odierna di sottoscrizione e viene rilasciato nelle more del completamento dell'iter istruttorio volto alla sottoscrizione dell'atto di concessione demaniale che verrà rilasciato ai sensi dell'art. 36 cod. nav. e art. 18 Legge n. 84/94 e la cui decorrenza rimarrà fissata dalla data di sottoscrizione del presente atto.

Articolo 4 - Canone demaniale

Il canone annuo provvisorio dovuto, in riconoscimento della demanialità dei beni oggetto del presente atto, è pari ad **Euro 66.484,26** (sessantaseimilaquattrocentoottantaquattro/26), per l'anno 2023.

L'Autorità richiederà alla società "Magazzini Generali Soc. Coop. a r.l." il pagamento del rateo di canone dovuto dalla data di sottoscrizione del presente Atto sino al 31.12.2023.

Il citato canone annuo sarà aggiornato annualmente dal 2023 sulla base della media degli indici determinati dall'ISTAT ai sensi dell'articolo 4 del decreto legge 5 ottobre 1993, n. 400, coordinato con la legge del 4 dicembre 1993 n. 494. Pertanto, si farà luogo

al primo aggiornamento a decorrere dal 1.1.2023, a seguito dell'emanazione del relativo Decreto Ministeriale.

Il mancato pagamento del canone comporterà la revoca della presente autorizzazione.

Articolo 5 - Obblighi del Concessionario

Il Concessionario, con la sottoscrizione del presente atto, si obbliga ad osservare le condizioni che saranno stabilite nell'atto di concessione. Nel caso in cui non dovesse essere rilasciata la Concessione, il Concessionario e' obbligato a demolire a sua cura e spese le opere eseguite e rimettere i beni nel pristino stato.

Il concessionario non potrà eccedere i limiti assegnatigli, non potrà erigere opere non consentite, ne' variare quelle ammesse, non potrà cederle ad altri, ne' in tutto ne' in parte, fuori dai casi previsti dall'art. 45 bis del Codice della Navigazione, ne' destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, ne' infine indurre alcuna servitu' nelle aree attigue a quella concessagli, ne' recare intralcio alla pubblica circolazione e agli usi cui queste fossero destinate; dovrà lasciare libero l'accesso sia di giorno che di notte nei manufatti eretti nella zona demaniale concessa agli incaricati dell'AdSP, al personale militare della Capitaneria di Porto, ai funzionari ed agenti del Genio Civile, della Finanza e delle altre Amministrazioni pubbliche che vi avessero interesse.

Il Concessionario sara' direttamente responsabile verso l'AdSP dell'inesatto adempimento degli oneri assunti e, verso i terzi, di ogni danno cagionato alle persone ed alle proprieta' nell'esercizio della presente concessione. Per tutti gli obblighi del Concessionario sono valide e confermate le norme previste dal Codice della

Navigazione e dal Regolamento di esecuzione di detto Codice in materia di concessione demaniale marittima, ed in particolare le norme di cui all'art. 17 di quest'ultimo.

La presente autorizzazione non esime il beneficiario dal munirsi a propria cura e spese, delle altre autorizzazioni e/o concessioni da rilasciarsi da parte di altre Amministrazioni nonché dal curare tutti gli adempimenti in ordine alle disposizioni che regolano l'esercizio della propria attività in concomitanza con l'esercizio della concessione.

Il Concessionario dovrà adoperare ogni accorgimento tecnico necessario per evitare pregiudizio all'utilizzo delle aree e degli immobili limitrofi;

Il Concessionario è tenuto a concorrere alle spese occorrenti per il servizio di raccolta dei rifiuti portuali secondo il relativo importo e con le modalità che saranno comunicate dalla società O.S.P. S.r.l., concessionaria della gestione dei servizi di interesse generale nei porti di Palermo e Termini Imerese, nonché all'eventuale pagamento delle spese di energia elettrica e di manutenzione dell'impianto d'illuminazione ricadente nell'area in concessione.

Il Concessionario si obbliga, pena la revoca della presente autorizzazione, a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale, etc.);

Il Concessionario e' obbligato al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi contributivi, sociali e di sicurezza del lavoro, pena la revoca della presente autorizzazione.

Il Concessionario si obbliga a comunicare tempestivamente all'Ente ogni variazione dell'organo di amministrazione della Societa' ai fini dell'aggiornamento della certificazione antimafia e delle informazioni del Prefetto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 3, l. n. 388/2000, il concessionario e' tenuto a pagare al Comune competente l'imposta locale sui beni in concessione, se dovuta.

Il Concessionario si obbliga, inoltre, al rispetto delle seguenti condizioni/prescrizioni speciali:

- ove improrogabili necessita' lo richiedano, effettuare lo spostamento di materiali e attrezzature e mezzi di lavoro di qualunque genere per consentire all'AdSP l'esecuzione di lavori nell'immobile e/o nelle aree assentite in concessione, nonché l'esecuzione di eventuali operazioni portuali;

- e' fatto obbligo di utilizzare i serbatoi compatibilmente con i carichi per i quali sono stati realizzati; in particolare nel caso di soda caustica o altri materiali simili che, per il loro peso specifico possano indurre condizioni di carico piu' gravose, il livello massimo di riempimento dei serbatoi dovra' essere tale da non comportare incrementi nelle sollecitazioni alle strutture e dovra' essere determinato mediante apposita verifica statica da sottoporre all'approvazione dell'AdSP;

- durante l'occupazione non dovrà essere arrecato alcun pregiudizio all'utilizzo delle aree e degli immobili limitrofi;
- il concessionario dovrà provvedere, se ed in quanto prescritto in funzione dello specifico uso del compendio, a propria cura e spese, a richiedere ed acquisire il Nulla Osta ed il Certificato di prevenzione incendi, a produrre all'AdSP copia dei suddetti documenti ed altresì ad effettuare gli adeguamenti eventualmente necessari, oppure a produrre apposita dichiarazione di non occorrenza;
- il concessionario, se ed in quanto prescritto per legge, dovrà provvedere, a propria cura e spese, all'acquisizione dei pareri e delle autorizzazioni che non sono di competenza dell'AdSP;
- il concessionario dovrà provvedere, a propria cura e spese, alla eventuale realizzazione di tutti gli impianti (elettrico, idrico, antincendio, etc.) in conformità alle regole dell'arte ed alle specifiche normative vigenti in materia ed altresì a produrre le relative "Dichiarazione di conformità" di cui alla legge 37/2008 e s.m.i.;
- il concessionario, se ed in quanto prescritto per legge, dovrà provvedere, a propria cura e spese, ad adeguare i luoghi di lavoro alle vigenti norme di sicurezza e di igiene del lavoro di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., le attrezzature secondo le "Direttive macchine" vigenti ed adeguare gli impianti con riferimento al D. M. 37/2008;
- il concessionario dovrà eseguire le attività nel pieno rispetto ed in conformità alla normativa ambientale di cui al D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.;

- il concessionario, ai sensi dell'art. 50 del regolamento per l' esecuzione del codice della navigazione, dovrà eseguire, a propria cura e spese, l'aggiornamento delle misure tecniche e di sicurezza a tutela della pubblica incolumità;
- l'esecuzione dei lavori dovrà essere effettuata, sotto la direzione di tecnico abilitato, da ditta specializzata nel settore e secondo i più rigorosi criteri di cautela e di conservazione delle opere e dei manufatti esistenti utilizzando materiali strutturalmente compatibili, assolutamente privi di calce, idonei ad assicurare un adeguato livello di protezione delle strutture dalle azioni corrosive dei liquidi depositati. In merito ai lavori di bonifica e ripristino delle cisterne n. 2 e 3, ancora da eseguire, dovrà inoltre essere prodotto apposito atto di piena assunzione di responsabilità nella qualità di committente dell'opera da realizzare, ai sensi del codice della sicurezza D.Lgs. 81/08 e di produttore dei rifiuti ai sensi della normativa ambientale D.Lgs. 152/06 e ss.mm. ii.;
- il concessionario dovrà provvedere, a propria cura e spese, al ripristino a regola d'arte della eventuale pavimentazione e/o delle strutture e/o delle opere dismesse per l'esecuzione dei lavori previsti nella documentazione tecnica allegata all'istanza, con la ulteriore prescrizione che la messa in pristino delle opere dovrà essere effettuata con la stessa tipologia dei materiali e con le stesse rifiniture delle opere oggi esistenti, compreso il ripristino della segnaletica orizzontale e verticale;
- durante l'esecuzione dei lavori, il concessionario dovrà provvedere, a propria cura e spese, a delimitare l'area interessata con apposita recinzione ed a segnalare gli stessi con

idonea segnaletica diurna e notturna, nonché attuare qualunque prescrizione relativa alla sicurezza, anche relativamente ai rischi interferenti;

- il concessionario dovrà provvedere alla realizzazione delle opere necessarie alla messa in sicurezza dei luoghi adibiti a cantiere e delle vie di accesso allo stesso, secondo il piano di sicurezza dei rischi interferenti con le altre lavorazioni portuali approvato dalla Direzione Lavori ed in particolare dal coordinatore per l'esecuzione e che dovrà essere prodotto all' Autorità';

- a lavori ultimati, il concessionario, prima dell'utilizzo delle cisterne, dovrà produrre all'AdSP, la certificazione di idoneità delle opere ed una relazione tecnica di ottemperanza alle condizioni/prescrizioni contenute nell'autorizzazione all'esecuzione dei lavori di bonifica e ripristino delle cisterne rilasciata dall'AdSP con nota n. 777 del 14.1.2021, firmata da un tecnico abilitato e dal legale rappresentante della società concessionaria.

Articolo 6 - Revoca e Decadenza

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale avrà sempre la facoltà di revocare la presente concessione ai sensi dell'art. 42 Cod. Nav., senza che il Concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta.

Parimenti l'AdSP avrà facoltà di dichiarare la decadenza del Concessionario dalla presente autorizzazione ai sensi dell'art. 47 Cod. Nav., senza che il Concessionario stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimento o rimborsi di sorta,

qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, l'eventuale applicazione delle sanzioni penali in cui il Concessionario fosse incorso.

Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il Concessionario ha l'obbligo di sgomberare a proprie spese l'area occupata asportando i manufatti installati e di riconsegnare l'area stessa nel pristino stato all'AdSP sulla semplice intimazione scritta e nel termine stabilito nell'intimazione stessa che sarà notificata all'interessato in via amministrativa. In caso di irreperibilità del Concessionario terra' luogo della notificazione l'affissione della ingiunzione per la durata di 10 (dieci) giorni nell'albo dell'AdSP e in quello del competente Comune.

Qualora il Concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa, l'AdSP avrà facoltà di provvedervi di ufficio in danno del Concessionario ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle spese di sgombero e degli eventuali danni causati dall'illegittima occupazione ritenendo le somme necessarie sulla cauzione versata ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, senza che occorra alcun provvedimento da parte dell'Autorità Giudiziaria ed a ciò il Concessionario presta fin da ora la più ampia ed incondizionata accettazione per sé e per i suoi aventi causa.

Per le eventuali maggiori somme ancora dovute l'AdSP potrà rivalersi o sul ricavo della vendita dei materiali di risulta della demolizione o dalla rimozione dei manufatti

eretti, vendita da eseguirsi senza formalita' di sorta, o sui beni del Concessionario nei modi e termini di legge.

E' in facolta' dell'AdSP di acquisire allo Stato senza alcuno indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, le eventuali opere abusive di non facile rimozione.

Oltre ai casi in cui e' prevista per legge la revoca della concessione, l'AdSP revochera' il presente atto qualora emergano, in qualunque momento, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'articolo 84 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n.159 e dell'articolo 2 del Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n.218, su richiesta di informativa inoltrata presso la Prefettura di competenza anche in deroga ai limiti di valore previsti dall'articolo 91 del citato Decreto Legislativo n.159/2011 ai sensi del Protocollo d'Intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime stipulato in data 13 ottobre 2008 tra la Prefettura di Palermo e l'ex Autorita' Portuale di Palermo, ovvero in presenza di fatti e/o situazioni che, nell'esercizio del proprio potere discrezionale, saranno valutati negativamente.

Articolo 7 - Deposito cauzionale e garanzie assicurative

A garanzia dell'osservanza degli obblighi assunti con il presente atto la societa' "Magazzini Generali Soc. Coop. a r.l." ha costituito il deposito cauzionale di euro 110.000,00, a mezzo polizza assicurativa n. 05108291003126 rilasciata dalla societa' Cattolica Assicurazioni in data 23.6.2022.

Il Concessionario si obbliga ad integrare l'importo del suddetto deposito su semplice richiesta scritta dell'Autorita'.

Il Concessionario resta sempre responsabile degli oneri derivanti dagli obblighi assunti con il presente atto, anche oltre la somma depositata a titolo di cauzione.

Il citato deposito cauzionale verra' svincolato dopo la sottoscrizione dell'atto concessorio e la costituzione di un nuovo deposito a garanzia degli obblighi derivanti dall'atto stesso, sempre che siano state esattamente osservate dal concessionario tutte le condizioni stabilite nel presente atto e versate le somme dovute per qualunque titolo in dipendenza dello stesso.

Articolo 8 - Cause di Esonero di Responsabilita'

L'Autorita' non assume alcuna responsabilita', ne alcun onere di costruzione di opere di difesa in caso di minaccia di distruzione totale o parziale della zona oggetto della presente concessione demaniale marittima, a causa di eventi naturali o per effetto di mareggiate, sia pure eccezionali o per effetto di erosioni. Nel caso in cui, in conseguenza della distruzione totale o parziale della zona demaniale in uso, la stessa dovesse rendersi inservibile per l'occupante, quest'ultimo avra' diritto di recedere in tutto o in parte dal rapporto giuridico con l'Autorita', con conseguente liberazione dal pagamento dei corrispondenti canoni concessori e restituzione di quelli eventualmente gia' corrisposti e non dovuti.

Il Concessionario con la firma del presente atto esonera espressamente l'Autorita' da qualsiasi forma di responsabilita' compresa quella relativa a infortuni e danni a persone e/o cose che possa ad essa derivare da parte di terzi per qualsiasi motivo e per qualsivoglia causa in dipendenza della presente autorizzazione.

Articolo 9 - Elezione di domicilio

Ai fini del presente atto, la società "Magazzini Generali Soc. Coop. a r.l.", elegge domicilio in Palermo (PA), nella Via F. Patti n. 25, posta elettronica certificata: magazzinigeneralipalermo@pec.it.

Articolo 10 - Rinvio

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, trovano applicazione le norme contenute nel Codice della Navigazione e nel relativo Regolamento di esecuzione, nella Legge 28 gennaio 1984, n.84 e s.m.i. e nelle altre leggi applicabili in materia e nella regolamentazione interna dell'Ente.

Articolo 11 - Spese

Tutte le imposte, tasse, spese ed oneri connessi direttamente o indirettamente alla presente concessione sono poste interamente a carico del Concessionario. Il Concessionario è obbligato a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori imposte che dovessero essere richieste dipendenti dall'atto in oggetto.

I componenti mi dispensano dalla lettura dell'allegato "A".

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volontà.

Quest'atto è scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 18 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed è sottoscritto

in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 19 gennaio 2023

Per l'AdSP

Il Presidente

Dott. Pasqualino Monti n. q

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Per la Magazzini Generali Soc. Coop.

Sig.

n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validità del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).