

Rep. N. 612/2024

ATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA

Autorizzazione all'affidamento ad altri soggetti dell'attività oggetto di concessione ai sensi dell'art. 45 bis cod. nav.

IL PRESIDENTE

Dott. Pasqualino Monti, nato a (), il , C.F.:

nella qualità di Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del mare di Sicilia Occidentale, P. I.V.A.: 00117040824, pec: info@pec.portpalermo.it con sede in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, giusto Decreto di nomina del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 282 del 13.07.2021, rappresentato dall'avv. Irene Grifo', nata a () il , C.F.: la quale dichiara di intervenire al presente atto quale procuratrice speciale del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, avvalendosi all'uopo della procura speciale del 20.07.2021, notaio Laura Arcoleo, Rep. N. 1782 e registrata a Palermo il 22.07.2021 al n. 25227/1T allegata sotto la lettera "A" in copia autentica all'atto del 23.07.2021, Rep. AdSP n. 218 del 2021 e registrato il 27.07.2021 al N. 25797/1T, di seguito chiamata per brevità "Autorità di Sistema Portuale", "Autorità", "Ente" o "AdSP".

PREMESSO

- Che la società "West Sicily Gate S.r.l." è titolare dell'atto formale di concessione n. 46/21 e connesso atto suppletivo n. 63/22 aventi ad oggetto l'uso delle banchine destinate all'ormeggio delle navi da crociera e le aree demaniali adiacenti destinate all'accoglienza

dei croceristi ed ai servizi connessi, nonché le relative pertinenze, costituenti il complesso del polo croceristico della Sicilia occidentale, nell'ambito degli scali nei Porti di Palermo, Termini Imerese, Trapani e Porto Empedocle sino al 10.08.2052;

- Che con istanza prot. AdSP n. 5479 del 06.02.2024, la società "West Sicily Gate S.r.l." ha chiesto, congiuntamente alla società "Siciliarte S.r.l.", di essere autorizzata ad affidare, ai sensi dell'art. 45bis cod. nav., la gestione dell'attività di noleggio di mezzi di trasporto, svolta presso l'area assentita alla "West Sicily Gate S.r.l." con il citato atto di concessione;

- Che l'Ufficio competente dell'AdSP, con nota del 21.02.2024 (prot. AdSP n. 6912/2024) ha comunicato che l'iter istruttorio si è concluso positivamente;

- Che l'AdSP ha chiesto alla Banca Dati Nazionale Antimafia (nota prot. AdSP n. 12039 del 29.07.2021) le informazioni antimafia a carico della società "West Sicily Gate S.r.l.", ai sensi del decreto legislativo n. 159 del 2011 e ss.mm.ii. e del Protocollo d'intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime ed autorizzazioni stipulato in data 13 ottobre 2008 tra l'Autorità Portuale di Palermo e la Prefettura e che con nota prot. n. 8359 del 26.05.2022 è pervenuta l'informazione antimafia;

- Che l'AdSP ha chiesto alla Banca Dati Nazionale Antimafia (nota prot. AdSP n. 5671 del 08.02.2024) le informazioni antimafia a carico della società "Siciliarte S.r.l.", ai sensi del decreto legislativo n. 159 del 2011 e ss.mm.ii. e del Protocollo d'intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime ed autorizzazioni stipulato in data 13 ottobre 2008 tra l'Autorità Portuale di Palermo e la Prefettura ed è trascorso il termine di 30 giorni per la stipula del presente atto, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del d.lgs 159/2011.

Tutto ciò premesso ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto si conviene e

stipula quanto segue.

Il Presidente dell'AdSP, come in comparenza rappresentato,

A U T O R I Z Z A

La società **“West Sicily Gate S.r.l.”** con sede in Palermo, Molo Vittorio Veneto s.n., C.F., numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Palermo ed Enna e P. IVA: , pec: , in persona del Procuratore Speciale, dott. Antonio Di Monte, nato a il , C. F.: , il quale dichiara di intervenire al presente atto avvalendosi all’uopo dei poteri conferiti dalla procura del 23.03.2022, autenticata in pari data, notaio Paolo Torrente, notaio in Genova, Rep. n. 34352 e registrata il 25.03.2022, **ad affidare, ai sensi dell’art. 45 bis del Codice della Navigazione alla società “Siciliarte S.r.l.”**, con sede in Palermo, via , C.F., numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Palermo ed Enna e P. IVA: , pec: , in persona dell’Amministratrice Unica e legale rappresentante *pro-tempore*, Dott.ssa Lo Baido Francesca, nata a (PA) il , C.F.: , avvalendosi all’uopo dei poteri conferiti dall’attuale statuto societario, **la gestione dell’attività di noleggio mezzi di trasporto, svolta presso le aree oggetto della concessione n. 46/21, intestata a “West Sicily Gate S.r.l.”**, che si allega al presente atto sotto la **lettera “A”**, aree meglio descritte nella planimetria che si allega sotto **la lettera “B”**.

L’autorizzazione e’ regolata alle seguenti condizioni:

Art. 1) La presente autorizzazione ha validità sino al 10.08.2052, pari alla durata dell’atto formale n. 46/21 e del connesso atto suppletivo n. 63/22.

Art. 2) La società affidataria **“Siciliarte S.r.l.”** si obbliga, pena la revoca della presente autorizzazione, a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l’assunzione di personale, etc.).

La società affidataria e’ obbligata, altresì, al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi contributivi e sociali e di sicurezza del lavoro ed a comunicare all’AdSP ogni variazione dell’assetto societario ai fini dell’aggiornamento della

certificazione antimafia e delle informazioni del Prefetto.

Art. 3) L'AdSP si intende manlevata da qualsiasi azione, molestia o danno che dovessero derivare da parte di chiunque e per qualunque motivo in dipendenza della presente autorizzazione, nonché da ogni eventuale danno, dipendente da eventi calamitosi di qualsiasi tipo, che possa essere arrecato a persone e o alle opere.

Art. 4) La presente autorizzazione è subordinata al rispetto di tutte le clausole e condizioni riportate nella concessione n. 46/21 e del connesso atto suppletivo n. 63/22, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, non esimendo la società affidataria dall'obbligo di munirsi di tutte le autorizzazioni, licenze, concessioni, etc. da rilasciarsi da parte di altre pubbliche amministrazioni, nella misura in cui si applicano alla fattispecie in oggetto.

Art. 5) Sono a carico della società "West Sicily Gate S.r.l." e della società "Siciliarte S.r.l." tutte le imposte derivanti dal presente atto. Le società sono obbligate in solido a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori imposte che dovessero essere richieste dall'Agenzia delle Entrate dipendenti dall'atto in oggetto.

Art. 6) La presente autorizzazione non comporta variazioni economiche rispetto quelle previste nella concessione n. 46/21 e del connesso atto suppletivo n. 63/22 e non comporta, altresì, modifiche dei rapporti e degli obblighi tra l'AdSP ed il concessionario, così come indicati nell'atto di concessione.

I componenti mi dispensano dalla lettura degli allegati "A" e "B".

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volontà.

Quest'atto e' scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 6 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed e' sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identita' personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione della firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 28 marzo 2024

Per l'AdSP

Avv. Irene Grifo' n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Per la "West Sicily Gate S.r.l."

Dott. Antonio Di Monte n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Per la "Siciliarte S.r.l."

Dott.ssa Lo Baido Francesca n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del

certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).