



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,  
Termini Imerese, Trapani,  
Porto Empedocle

*Rep. N. 150/2021*

*Reg. Conc. N. 23/21*

*Licenza suppletiva della licenza di subingresso n. 05/20 alla licenza n. 01/17 assentita al Gruppo Battellieri del Porto di Palermo.*

da parte dell' Autorita' di Sistema Portuale del mare di Sicilia Occidentale, in favore della societa' "**Ecol Sea s.r.l.**", per occupare, ai sensi dell'art. 24, comma 2, 1° periodo, Reg. Cod. Nav., un'area demaniale marittima scoperta di metri quadrati **95,00**, situata presso la banchina **Puntone del Porto di Palermo**, adiacente all'area di mq 686,34, gia' assentita in concessione alla predetta societa' giusta licenza di subingresso n. 05/2020 alla licenza n. 01/17, allo scopo di posizionarvi due compattatori scarrabili, per il conferimento dei rifiuti differenziati provenienti dalle navi.

#### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno, il giorno quindici del mese di aprile (15.04.2021) in Palermo innanzi a me avv. Maria Paola La Spina, Ufficiale Rogante dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale nominata con decreto del Presidente n. 243 del 28.02.2020, presso la sede dell'Autorita' sita in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, con il presente atto, da valere ad ogni effetto di legge, tra:

- L'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, con sede in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, P. I.V.A.: 00117040824, pec: info@pec.palermo.it, in persona dell'avv. Irene Grifo', nata a   il

██████████, C.F.: ██████████ ██████████ la quale dichiara di intervenire al presente atto quale procuratrice speciale del Presidente dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, dott. Pasqualino Monti nato a ██████████ (██████), il ██████████, C.F.: ██████████ giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 342 del 28.06.2017, avvalendosi all'uopo della procura speciale del 02.12.2020, notaio Laura Arcoleo, Rep. N. 1462, registrata a Palermo il 03.12.2020 al n. 31901/T allegata sotto la lettera "A" in copia autentica all'atto stipulato in data 04.12.2020, Rep. AdSP n. 87 del 2020 e registrato l'11.12.2020 al N.: 32681/1T, di seguito chiamata per brevità "AdSP";

- da una parte -

- La Societa' "Ecol Sea s.r.l.", con sede in Palermo, nella via Francesco Guardione n. 3, C.F., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo e Enna, e P.I.V.A. n.: 05438340829, pec: [ecolseasrl@pec.it](mailto:ecolseasrl@pec.it) in persona del consigliere delegato, Sig. ██████████ ██████████ ██████████ nato a ██████████ il ██████████ C.F.: ██████████, avvalendosi all'uopo dei poteri conferitogli dal vigente statuto sociale, di seguito per brevità chiamata anche "Concessionario".

- dall'altra -

#### PREMESSO

VISTA la licenza di subingresso n. 05/2020 alla licenza n. 01/17 rilasciata in data 19.05.2020, avente ad oggetto un manufatto di mq 135,00, da utilizzare per il ricovero del personale e mq 686,34 di area scoperta asservita per la custodia dei mezzi e degli attrezzi e per realizzare un impianto di lavaggio allo scoperto, ubicata presso la banchina Puntone del Porto di Palermo;

VISTA l'istanza avanzata dalla societa' Ecol Sea s.r.l., (prot. AdSP n. 14516 del 21.10.2020), con cui e' stato richiesto, **ai sensi dell'art. 24, comma 2, 1° periodo,**

**Reg. Cod. Nav.**, l'ampliamento di 95,00 mq di area scoperta, allo scopo di posizionarvi due compattatori scarrabili, per il conferimento dei rifiuti differenziati provenienti dalle navi;

VISTO il parere favorevole reso dall'Area Tecnica dell'Autorita' con nota prot. AdSP n. 598 del 12.01.2021;

VISTO il parere favorevole reso dall'Area Operativa dell'Autorita' con nota prot. AdSP n. 16133 del 18.11.2020;

VISTO il parere n. 6 del 16.02.2021 espresso dal Comitato di Gestione dell'Autorita';

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.M. n. 342 del 28 giugno 2017 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti;

VISTO l'articolo 01, comma 2 della L. 494/93;

VISTA la vigente normativa in materia di rilascio di comunicazioni e informazioni antimafia;

VISTO l'articolo 36 del Codice della Navigazione e le disposizioni contenute nel relativo Regolamento per l'esecuzione;

VISTO l'art. 24 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;

VISTO il pagamento del canone demaniale marittimo di euro 2.500,00 (duemilaecinquencento,00), come da ricevuta del tesoriere dell'AdSP n. 1324 del 26.03.2021;

VISTO il deposito cauzionale di euro 20.000,00 (ventimila,00), costituito dalla societa' Ecol Sea s.r.l. a mezzo di polizza fideiussoria n. 43691001921 e appendice di variazione n.3, rilasciata dalla Cattolica Assicurazioni soc. coop., a garanzia degli obblighi derivanti dalla rilascianda licenza suppletiva;

VISTA la nota prot. n. 15648 del 02.01.2020 con cui l'Ente ha chiesto alla Banca Dati nazionale Antimafia (B.D.N.A.) le informazioni antimafia a carico della società Ecol Sea s.r.l., ai sensi dei decreti legislativi 6 settembre 2011, n. 159 e 15 novembre 2012, n. 218 e del protocollo di intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime ed autorizzazioni, stipulato in data 13 ottobre 2008 tra l'Autorita' e la Prefettura e considerato, altresì, che e' trascorso il termine di 30 giorni per la stipula del presente atto, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs 139/2011;

VISTA la proroga della licenza di subingresso n. 05/2020 concessa sino al 31.12.2021, ai sensi dell'art. 199, comma 3, lett. b) della legge n. 77 del 17.07.2020;

VISTA la nota dell'Ufficio competente dell'AdSP dell'08.03.2021 (prot. AdSP 4181/21) con la quale si e' comunicato che l'iter istruttorio del procedimento volto al rilascio della concessione oggetto del presente atto si e' concluso positivamente.

Tutto cio' premesso, le parti come sopra costituite, confermando la precedente narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto convengono e stipulano quanto appresso.

#### Art. 1) Oggetto e scopo

Ai sensi dell'art. 24, comma 2, 1 periodo, del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, l'Autorita' di Sistema Portuale, come sopra rappresentata, **concede** alla società "Ecol Sea s.r.l.", con sede in Palermo, nella via Francesco Guardione n. 3, C.F., numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo e Enna, e P.I.V.A. n.: 05438340829, pec: [ecolseasrl@pec.it](mailto:ecolseasrl@pec.it) in persona del consigliere delegato, Sig. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] avvalendosi all'uopo dei poteri conferitogli dal vigente statuto sociale **l'ampliamento di ulteriori 95,00 mq di**

**area scoperta**, in aggiunta ai 686,34 mq di area scoperta, già assentiti con la licenza di subingresso n. 05/20 alla licenza n. 01/17, **allo scopo di posizionarvi due compattatori scarrabili, per il conferimento dei rifiuti differenziati provenienti dalle navi, oltre ad adibire un'area limitrofa ai citati compattatori a deposito temporaneo di rifiuti, tale da permetterne il corretto posizionamento in attesa al loro avvio a destino finale secondo quanto previsto dal D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. sia in termini di tutela ambientale che di corretta gestione**, come meglio individuati nella planimetria allegata al presente atto sotto la lettera "A",

#### Art. 2) Canone demaniale

In riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione, il Concessionario si obbliga a corrispondere all'AdSP a titolo di canone l'importo complessivo di euro 2.500,00 (duemilacinquecento,00) a titolo di canone demaniale relativo all'anno 2021.

Con la presente si dà, altresì, atto che il concessionario ha già corrisposto il canone demaniale marittimo 2021 di euro 2.500,00 (duemilacinquecento,00), come da ricevuta del tesoriere di questa AdSP n. 1324 del 26.03.2021.

#### Art. 3) Durata

Il presente atto ha efficacia dalla data di sottoscrizione della presente sino alla scadenza della licenza di subingresso n. 05/20, ovvero **il 31.12.2021**.

#### Art. 4) Obblighi del Concessionario

Il concessionario, nel corso della presente concessione, non potrà eccedere i limiti assegnatigli, non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse, non potrà cederle ad altri, né in tutto né in parte, fuori dai casi previsti dall'art. 45 bis del Codice della Navigazione, né destinare ad altro uso

quanto forma oggetto della concessione, né infine indurre alcuna servitu' nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralcio alla pubblica circolazione e agli usi cui queste fossero destinate; dovrà lasciare libero l'accesso sia di giorno che di notte nei manufatti eretti nella zona demaniale concessa agli incaricati dell'AdSP, al personale militare della Capitaneria di Porto, ai funzionari ed agenti del Genio Civile, della Finanza e delle altre Amministrazioni pubbliche che vi avessero interesse.

Il concessionario sarà direttamente responsabile verso l'AdSP dell'esatto adempimento degli oneri assunti e, verso i terzi, di ogni danno cagionato alle persone ed alle proprietà nell'esercizio della presente concessione. Per tutti gli obblighi del concessionario sono valide e confermate le norme previste dal Codice della Navigazione e dal Regolamento di esecuzione di detto Codice in materia di concessioni demaniali marittime, ed in particolare le norme di cui all'art. 17 di quest'ultimo.

Il Concessionario si assume l'obbligo di sollevare in maniera assoluta l'AdSP da qualsiasi azione, molestia o danno che potesse ad esso derivare da parte di chiunque e per qualunque motivo in dipendenza della presente concessione. Inoltre non potrà richiedere risarcimenti per danni a cose e/o persone, dipendenti da eventi calamitosi, anche se di eccezionale violenza. La presente concessione non esime il beneficiario dal munirsi delle altre autorizzazioni e/o concessioni da rilasciarsi da parte di altre Amministrazioni nonché dal curare tutti gli adempimenti in ordine alle disposizioni che regolano l'esercizio della propria attività in concomitanza con l'esercizio della concessione.

La presente licenza è peraltro subordinata, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:

- che il concessionario ponga in essere tutte le cautele necessarie ad impedire contaminazioni del suolo e dell'ambiente circostante;
- che il concessionario si obblighi a rimettere in pristino le aree scoperte assentite in concessione (a propria cura e spese) rimuovendo materiali, attrezzature e tutte le eventuali opere dalla stessa eseguite, a semplice richiesta dell'AdSP ed in ogni caso alla scadenza della concessione (o anticipatamente in caso di revoca);
- che durante l'occupazione il concessionario non arrechi alcun pregiudizio all'utilizzo delle aree e degli immobili limitrofi;
- che il concessionario si obblighi, ove improrogabili necessita' lo richiedano, ad effettuare lo spostamento di materiali, attrezzature e mezzi di lavoro di qualunque genere per consentire l'esecuzione di lavori nelle aree assentite in concessione, ovvero anche consentire l'esecuzione di operazioni portuali;
- che il concessionario provveda (a propria cura e spese), all'acquisizione delle eventuali autorizzazioni previste dalla normativa vigente nelle competenze del Comune di Palermo;
- il concessionario, se ed in quanto prescritto dalla legge, e' obbligato ad adeguare, a propria cura e spese, i luoghi di lavoro alle vigenti norme di sicurezza e di igiene del lavoro, di cui al D. L.gs. n. 81/2008 e s.m.i., le attrezzature secondo le "Direttive macchine vigenti" e gli impianti con riferimento alla D.M. 37/2008;
- il concessionario esegua l'attivita' nel pieno rispetto ed in conformita' alla normativa ambientale di cui al D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.;
- il concessionario si obbliga a produrre, entro trenta giorni dalla richiesta scritta dell'AdSP, l'integrazione del deposito cauzionale a garanzia degli obblighi derivanti dalla presente licenza.

## Art. 5) Spese e imposte

Tutte le imposte, tasse, spese ed oneri connessi direttamente o indirettamente alla presente concessione sono poste interamente a carico del Concessionario. Il concessionario e' obbligato a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori imposte che dovessero essere richieste dipendenti dall'atto in oggetto.

La presente licenza suppletiva si e' perfezionata con la sottoscrizione della presente.

I comparenti mi dispensano dalla lettura dell'allegato denominato "A".

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai comparenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volonta'.

Quest'atto e' scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 9 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed e' sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identita' personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 15 aprile 2021

Per l'AdSP

Avv. Irene Grifo' n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Ecol Sea s.r.l.

Sig.  n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).