



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese, Trapani,
Porto Empedocle

Reg. Aut. Sub. N. 8/2021

Rep. N. 188 del 2021

*Autorizzazione di subingresso ai sensi dell'art. 46 cod. nav. e di variazione dello scopo
ex. art. 24 reg. cod. nav.*

IL PRESIDENTE

Dott. Pasqualino Monti, nato a [REDACTED] ([REDACTED]), il [REDACTED] C.F.:
[REDACTED] nella qualita' di Presidente p.t. dell'Autorita' di Sistema
Portuale del mare di Sicilia Occidentale, P. I.V.A.: 00117040824, pec:
info@pec.portpalermo.it con sede in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n.
4 (d'ora innanzi AdSP per ragioni di brevit ) giusto Decreto di nomina del
Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 342 del 28.06.2017, rappresentato
dall'avv. Irene Grifo', nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] C.F.: [REDACTED]
[REDACTED] la quale dichiara di intervenire al presente atto quale procuratrice
speciale del Presidente dell'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia
Occidentale, avvalendosi all'uopo della procura speciale del 02.12.2020, notaio
Laura Arcoleo, Rep. N. 1462, registrata a Palermo il 03.12.2020 al n. 31901/T
allegata sotto la lettera "A" in copia autentica all'atto stipulato in data
04.12.2020, Rep. AdSP n. 87 del 2020 e registrato l'11.12.2020 al N.: 32681/1T, di
seguito chiamata per brevit  "AdSP"

PREMESSO

VISTA la licenza di concessione demaniale marittima n. 31/19, rilasciata
dall'AdSP in data 11.10.2019, in favore della societa' "**Alpe Sub s.r.l. - Azienda**

Via Piano dell'Ucciardone, 4
90139 Palermo
T +39 0916277111 • F +39 0916374291
info@pec.portpalermo.it

Lavori Portuali e Subacquei”, con sede in Palermo, Via Francesco Crispi n. 133, pec: P. IVA: 05221830820, registrata presso l’Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Palermo, il 15.10.2019, al n. 4285 serie 3, per l’occupazione e l’uso, presso la Diga Foranea del Porto di Palermo, di un’area di banchina di mq. 320,00 allo scopo di utilizzare la predetta area scoperta, ove insiste un container, per deposito attrezzature e mezzi e per effettuare piccoli lavori di riparazioni navali per la durata di mesi 48, dal 01.01.2019 al 31.12.2022, verso il canone annuo di euro 3.850,43 (tremilaootococinquanta,43) prorogata sino al 31.12.2021, ai sensi dell’art. 199, comma 3, lett. b) della legge n. 77 del 17.07.2020;

VISTA l’istanza congiunta, prot. AdSP n. 721 del 14.01.2021, con cui la societa’ **“Alpe Sub s.r.l. - Azienda Lavori Portuali e Subacquei”** pec: alpesub@pecsoluzioni.it e la societa’ **“Sicilship S.r.l.”**, con sede in Palermo, Via Quinta Casa n. 8, P.IVA: 05712230829, in persona dell’Amministratore Unico e legale rappresentante *pro-tempore*, sig. [REDACTED] [REDACTED] nato a Palermo il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] hanno formalmente richiesto, ai sensi dell’art. 46 Cod. Nav. e con le modalita’ di cui al Regolamento Interno d’uso delle aree demaniali marittime, il subingresso della societa’ Sicilship s.r.l. nella concessione per licenza n. 31/19, compresa tra la progressiva 650 e la progressiva n. 670 della diga foranea (mq 300.), intestata alla societa’ Alpe Sub s.r.l, come meglio specificato nelle planimetrie allegate al presente atto sotto le lettere **“B” e “C”**;

VISTA l’istanza, prot. AdSP n. 5370 del 25.03.2021, con cui la societa’ Sicilship s.r.l., ha richiesto la modifica dello scopo relativo al presente atto di subingresso per l’esercizio dell’attivit  di cantieristica navale;

RITENUTO che, per quanto riguarda gli interessi marittimi, nulla osta all'accoglimento dell'istanza sopra menzionata;

VISTA: la circolare n. 14 - Serie prima - del 03.10.1994 della Direzione Generale Demanio Marittimo e Porti del soppresso Ministero della Marina Mercantile;

VISTI gli articoli 46 del Codice della Navigazione e 24 e 30 del Regolamento per l'esecuzione dello stesso codice;

VISTA la legge 28.01.1994 n. 84, con successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA l'iscrizione della societa' Sicilship nella white list della Prefettura di Palermo in data 15.05.2020;

Visto il Regolamento interno d'uso delle aree demaniali marittime vigente alla data del 14.01.2021;

VISTO il deposito cauzionale di euro 47.000,00 (quarantasettemila,00) costituito a mezzo di polizza fidejussoria n. 43791000271, rilasciata dalla societa' Cattolica Assicurazioni in data 20.05.2021, prodotto dalla societa' Sicilship s.r.l. a garanzia degli obblighi assunti con il presente atto;

VISTO il D.M. n. 342 in data 28 giugno 2017 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTA la nota del 27.05.2021 (prot. AdSP n. 8861/21) con la quale l'Ufficio competente ha attestato la conclusione dell'iter istruttorio positivamente

A U T O R I Z Z A

ai sensi degli artt. 46 del Codice della Navigazione e 24 e 30 del relativo Regolamento per l'esecuzione, **il subingresso** della societa' "**Sicilship S.r.l.**" (concessionario subentrante), con sede in Palermo, Via Quinta Casa n. 8, P.IVA: 05712230829, pec: sicilship@pec.it, in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante *pro-tempore*, sig.   nato a  il

██████████ C.F.: ██████████, nella licenza di concessione demaniale n. 31/19 che si allega al presente atto sotto la lettera "A", facente parte integrante e sostanziale della presente licenza di subingresso, rilasciata dall'AdSP in favore della "Alpe Sub s.r.l. - Azienda Lavori Portuali e Subacquei" (concessionario cedente), con sede in Palermo, Via Francesco Crispi n. 133, P. IVA: 05221830820, pec: alpesub@pecsoluzioni.it in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante *pro-tempore*, sig. ██████████ nato a ██████████ (██████) il ██████████, C.F.: ██████████ e la variazione d'uso della stessa concessione demaniale marittima in attivita' di cantieristica navale, meglio descritta nelle planimetrie allegate al presente atto sotto le lettere "B" e "C".

La societa' Sicilship s.r.l. dovra' rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni sia speciali che generali stabilite nella precitata licenza, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, di incorrere nelle sanzioni previste dal Codice della Navigazione e dal relativo Regolamento per l'esecuzione nonche' dalle altre leggi applicabili in materia.

Il presente atto non comporta variazioni di natura economica rispetto quelle indicate nella licenza n. 31/19.

Il presente atto e' inoltre subordinato alle seguenti condizioni speciali:

- il concessionario subentrante e' obbligato a concorrere alle spese occorrenti per il servizio di raccolta dei rifiuti portuali secondo il relativo importo e con le modalita' che saranno comunicate dalla societa' "O.S.P. S.r.l.", concessionaria della gestione dei servizi di interesse generale nei porti di Palermo e Termini Imerese, nonche' all'eventuale pagamento delle spese di energia elettrica e di manutenzione dell'impianto d'illuminazione ricadente nell'area in concessione;

- il concessionario subentrante e' obbligato, ove improrogabili necessita' lo richiedano, ad effettuare lo spostamento di materiali, attrezzature, arredi, autoveicoli e mezzi di lavoro di qualunque genere per consentire l'esecuzione di eventuali lavori nelle aree e/o sulla banchina assentita in concessione;
- il concessionario subentrante, se ed in quanto prescritto in funzione dello specifico uso, e' obbligato a provvedere a propria cura e spese a richiedere ed acquisire il Nulla Osta ed il certificato di prevenzione incendi e a produrre all'Ufficio Demanio dell'AdSP copia dei suddetti documenti ed altresì ad effettuare gli adeguamenti eventualmente necessari, oppure produrre apposita dichiarazione di non occorrenza;
- il concessionario e' obbligato a provvedere (a propria cura e spesa) se ed in quanto prescritto, a delimitare l'area in concessione con idonea recinzione e segnaletica verticale e/o orizzontale;
- il concessionario e' obbligato a provvedere a proprie cure e spese all'eventuale realizzazione di tutti gli impianti (elettrico, idrico, antincendio, etc.) in conformita' alle regole dell'arte e della specifica normativa vigente in materia ed, altresì, a produrre le relative "Dichiarazioni di conformita'" di cui alla legge 37/2008 e s.m.i.;
- il concessionario e' obbligato a provvedere, a propria cura e spese, se ed in quanto prescritto per legge, ad adeguare i luoghi di lavoro ai sensi delle vigenti norme di sicurezza e di igiene del lavoro di cui al D.lgs. 81/2008 e s.m.i., le attrezzature secondo le "Direttive macchine vigenti ed adeguare gli impianti con riferimento alla D.M. 37/2008;
- il concessionario e' obbligato ad eseguire l'attivita' nel pieno rispetto ed in conformita' alla normativa ambientale di cui al D.lgs. 152/06 e ss.mm.ii.;

- oltre ai casi in cui e' prevista la revoca diritto della concessione, l'AdSP revochera' il presente atto qualora emergano, in qualunque momento, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159 e dell'art. 2 del D.Lgs. 15.11.2012 n. 218, su richiesta di informativa inoltrata presso la Prefettura di competenza anche in deroga ai limiti di valore previsti dall'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, ai sensi del Protocollo d'Intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime stipulato in data 13 ottobre 2008 tra la Prefettura di Palermo e l'AdSP, ovvero in presenza di fatti e/o situazioni che nell'esercizio del proprio potere discrezionale saranno valutati negativamente;
- il concessionario subentrante si obbliga, pena la revoca della concessione, a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale, etc.);
- il concessionario subentrante e' obbligato al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza del lavoro, pena la revoca della concessione;
- il concessionario subentrante si obbliga a comunicare all'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale ogni variazione dell'assetto della societa' ai fini dell'aggiornamento della certificazione antimafia e delle informazioni del Prefetto;
- il concessionario subentrante si obbliga a produrre all'Autorita' di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, entro 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione del presente atto, il Nulla osta doganale, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 8.11.1990, n. 374.

Sono a carico della "Alpe Sub s.r.l. - Azienda Lavori Portuali e Subacquei" e della "Sicilship s.r.l." tutte le spese derivanti dal presente atto. Le società sono obbligate in solido a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori tasse, imposte e/o spese che dovessero essere richieste dall'Agenzia delle Entrate dipendenti dall'atto in oggetto.

A far data dalla stipula del presente atto saranno comunicati ai concessionari i rispettivi ratei di canone dovuti per l'anno 2021.

I comparenti mi dispensano dalla lettura degli allegati "A", "B" e "C".
Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai comparenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volontà'.
Quest'atto è scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 8 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed è sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 15 giugno 2021

Per l'AdSP

Avv. Irene Grifo' n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Alpe Sub s.r.l. - Azienda Lavori Portuali e Subacquei

 n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

Sicilship s.r.l.

Sig.  n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).